



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-23

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1362/2024

Vigencia del 23 de MAYO del 2024 al 23 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: CARRET. FEDERAL MÉXICO-VERACRUZ No.: KM.433+700															
Lote: 703 CATASTRAL Manzana: 007 CAT C.P.: 00000															
Referencia: ESQ. BLVD. PORTUARIO KM.13.5															
Colonia / Fraccionamiento: EX-EJIDO VALENTE DÍAZ (CONGREG. DELFINO VICTORIA)															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: TUBOS DE ACERO DE MÉXICO, S.A.
Calle: CARRET. MÉXICO-VERACRUZ No Ext.: KM. 433.7 No. Int.: Teléfono: 2292660555
Colonia: DELFINO VALENZUELA (TEJERÍA) Localidad: VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1435/2023	
X	Obra Nueva	245.55	m2	Uso de Suelo Autorizado: INDUSTRIAL	
	Ampliación		m2		
	Regularización		m2	Alineamiento: 1,800.03 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A %	
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: N/A %	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 245.55 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	PLANTA DE ELABORACIÓN DE TUBERÍA Y ACCESORIOS VARIOS DE ACERO	
	Movimiento de Tierra		m2	(CUARTO ELÉCTRICO-STATCOM)	
	Bardas		m1	Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)	
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	17	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1312 Recibos: 20240523/16/00048	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. ALFONSO LUNA HERRERA	Nombre: ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO
	Ced. Prof.: 3492906 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SOSJ-006-11
Cédula Profesional: 1305921	Nombre: ING. ANGELES LUNA COSTALES
Reg. Municipal: PRO-LUHA-144-13	Ced. Prof.: 3173096 Reg. Mpal.: PCRO-INS-LUCA-010-13
Registro S.S.A.: 08SSV169	Nombre:
	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Capturo: gespinoza

SELLO



AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO