



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1364/2024

Vigencia del 24 de MAYO del 2024 al 24 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: CARRET. FEDERAL MÉXICO-VERACRUZ No.: KM.433+700
Lote: 703 CATASTRAL Manzana: 007 CAT C.P.: 00000
Referencia: ESQ. BLVD. PORTUARIO KM.13.5
Colonia / Fraccionamiento: EX-EJIDO VALENTE DÍAZ (CONGREG. DELFINO VICTORIA)
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: TUBOS DE ACERO DE MÉXICO, S.A.
Calle: CARRET. MÉXICO-VERACRUZ No Ext.: KM. 433.7 No. Int.: Teléfono: 2292660555
Colonia: DELFINO VALENZUELA (TEJERÍA) Localidad: VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1435/2023	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado:	INDUSTRIAL
Ampliación	m2	Alineamiento:	1,800.03 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A % (frente) C.U.S.: N/A %
Regularización	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 0.00 m2	
Revalidación	m2	DESTINO AUTORIZADO:	
Remodelación	m2	PLANTA DE ELABORACION DE TUBERIA Y ACCESORIOS VARIOS DE ACERO (ACERIA-FOSA DE RECOLECCION)	
Licencia para Antenas	h	Número de Niveles:	1(PLANTA BAJA)
Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento:	0.00 m2. No. de Cajones: 0
Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
Bardas	ml	Folio Ventanilla:	TDU-LMA-1314 Recibos: 20240524/16/00012-20221103/22/00086
X Cisterna	318.37		
Patios Descubiertos	m2		
X Registro de Planos	13		
Cambio de Proyecto			
Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	SELLO	
Nombre: ING. ALFONSO LUNA HERRERA	Nombre: ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO Ced. Prof.: 3492908 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SOSJ-008-11		
Cédula Profesional: 1305921 Reg. Municipal: PRO-LUHA-144-13 Registro S.S.A.: 08SSV169	Nombre: ING. ANGELES LUNA COSTALES Ced. Prof.: 3173096 Reg. Mpal.: PCRO-INS-LUCA-010-13		
Capturo: gespinoza	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO