



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1365/2024

Vigencia del 24 de MAYO del 2024 al 24 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]							[REDACTED]	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: <u>CARRET. FEDERAL MÉXICO-VERACRUZ</u> No.: <u>KM.433+700</u>														
Lote: <u>703 CATASTRAL</u> Manzana: <u>007 CAT</u> C.P.: <u>00000</u>														
Referencia: <u>ESQ. BLVD. PORTUARIO KM.13.5</u>														
Colonia / Fraccionamiento: <u>EX-EJIDO VALENTE DÍAZ (CONGREG. DELFINO VICTORIA)</u>														
Municipio / Localidad: <u>VERACRUZ VERACRUZ</u>														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: <u>TUBOS DE ACERO DE MÉXICO, S.A.</u>			
Calle: <u>CARRET. MÉXICO-VERACRUZ</u>		No Ext.: <u>KM. 433.7</u> No. Int.: _____	
Colonia: <u>DELFINO VALENZUELA (TEJERÍA)</u>		Localidad: <u>VERACRUZ</u> Teléfono: <u>2292660555</u>	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: <u>DOPDU/SDDU/OT/US/1435/2023</u>	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>INDUSTRIAL</u>	
Ampliación	m2	Alineamiento: <u>1,800.03</u> mts. lin. C.A.S.: <u>0.00</u> % C.O.S.: <u>N/A</u> %	
Regularización	m2	(frente) C.U.S.: <u>N/A</u> %	
Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>0.00</u> m2	
Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: _____	
Licencia para Antenas	h	PLANTA DE ELABORACIÓN DE TUBERÍA Y ACCESORIOS VARIOS DE ACERO	
Reposición de Losa	m2	(ACERIA-LOSAS DE PISO)	
Movimiento de Tierra	m2	Número de Niveles: <u>1 (PLANTA BAJA)</u>	
Bardas	m1	Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> m2. No. de Cajones: <u>0</u>	
Cisterna	m3	Observaciones: _____	
X Patios Descubiertos	56,100.15	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1315</u> Recibos: <u>20240524/16/00011- 20221103/22/00076</u>	
X Registro de Planos	30		
Cambio de Proyecto			
Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ING. ALFONSO LUNA HERRERA</u>	Nombre: <u>ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO</u>	
Cédula Profesional: <u>1305921</u>	Ced. Prof.: <u>3492906</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-EST-SOSJ-006-11</u>	
Reg. Municipal: <u>PRO-LUHA-144-13</u>	Nombre: <u>ING. ANGELES LUNA COSTALES</u>	
Registro S.S.A.: <u>08SSV169</u>	Ced. Prof.: <u>3173098</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-INS-LUCA-010-13</u>	
	Nombre: _____	
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara  
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez  
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida  
MTR. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO