



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1368/2024

Vigencia del 24 de MAYO del 2024 al 24 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>														
Ubicación / Calle: AVENIDA SOLIDARIDAD No.: 185														
Lote: 18 Manzana: 23 C.P.: 00000														
Referencia: AGUSTÍN YAÑEZ Y MURILLO														
Colonia / Fraccionamiento: POPULARES														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: JUAN MANUEL PATRACA CARMONA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	56.85	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	52.93	m2
<input type="checkbox"/>	Revalidación		m2
<input type="checkbox"/>	Remodelación		m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		h
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		m2
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	24.80	m1
<input type="checkbox"/>	Cisterna		m3
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	3	No
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto		
<input type="checkbox"/>	Otros		
		Alineamiento: 8.40 mts. lin. C.A.S.: 33.00 % C.O.S.: 62.00 % (frente) C.U.S.: 62.00 %	
		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 109.78 m2	
		DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
		Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)	
		Área de Estacionamiento: 14.55 m2. No. de Cajones: 1	
		Observaciones:	
		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1317 Recibos: 20240524/16/00040	

DATOS DE PERITOS		SELLO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 7088125 Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12 Registro S.S.A.: DPCS-117	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO