



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:  
2024-05-24

Folio de Licencia Otorgada:  
CURB/1369/2024

Vigencia del 24 de MAYO del 2024 al 24 de MAYO del 2025

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |      |      |       |        |      | CODIGO QR |  |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|------|-----------|--|
| BAJO NO.                                                    | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. |           |  |
|                                                             |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| UBICACION DE LA OBRA                                        |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| Ubicación / Calle: AVENIDA CABO BLANCO No.: 444             |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| Lote: 15 FRACC. A Manzana: 13 C.P.: 00000                   |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| Referencia: PLAYA LOS BARRILES Y PLAYA ENSENADA             |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| Colonia / Fraccionamiento: ASTILLEROS                       |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |
| Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ                    |      |     |     |     |         |                 |       |      |      |      |       |        |      |           |  |

| DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |  |            |           |
|----------------------------------|--|------------|-----------|
| Nombre: GEORGINA TENORIO BLANCO  |  |            |           |
| Calle:                           |  | No Ext.:   | No. Int.: |
| Colonia:                         |  | Localidad: | Teléfono: |

| CARACTERISTICAS DE LA OBRA                                |                       |                               |                                                              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA                           |                       | Licencia de Uso de Suelo: N/A |                                                              |
| Obra Nueva                                                |                       | Uso de Suelo Autorizado: N/A  |                                                              |
| Ampliación                                                |                       |                               |                                                              |
| X                                                         | Regularización        | 68.70                         | Alineamiento: 5.00 mts. lin. C.A.S.: 15.65 % C.O.S.: 68.70 % |
|                                                           | Revalidación          |                               | (frente) C.U.S.: 68.70 %                                     |
|                                                           | Remodelación          |                               |                                                              |
|                                                           | Licencia para Antenas |                               | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 68.70 m2              |
|                                                           | Reposición de Losa    |                               | DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN                          |
|                                                           | Movimiento de Tierra  |                               |                                                              |
| X                                                         | Bardas                | 29.00                         | Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)                            |
|                                                           | Cisterna              |                               | Área de Estacionamiento: 10.75 m2. No. de Cajones: 1         |
|                                                           | Patios Descubiertos   |                               | Observaciones:                                               |
| X                                                         | Registro de Planos    | 2                             |                                                              |
|                                                           | Cambio de Proyecto    |                               |                                                              |
|                                                           | Otros                 |                               |                                                              |
| Folio Ventanilla: TDU-LMA-1318 Recibos: 20240524/16/00046 |                       |                               |                                                              |

| DATOS DE PERITOS                   |                               | SELLO |
|------------------------------------|-------------------------------|-------|
| PERITO RESPONSABLE DE OBRA         | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA |       |
| Nombre: ING. JERONIMO FERMAN SILVA | Nombre:                       |       |
| Cédula Profesional: 1216993        | Ced. Prof.: Reg. Mpal.:       |       |
| Reg. Municipal: PRO-FESJ-031-11    | Nombre:                       |       |
| Registro S.S.A.: 387               | Ced. Prof.: Reg. Mpal.:       |       |
| Capturo: gespinoza                 |                               |       |

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE  
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE  
DESARROLLO URBANO