



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-31

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1375/2024

Vigencia del 31 de MAYO del 2024 al 31 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: CALZADA CRISTOBAL COLÓN No.: 1040															
Lote: FRACCIÓN DEL LOTE 1 Manzana: 12 C.P.: 00000															
Referencia: ESQUINA AVENIDA FERNANDO SILICEO															
Colonia / Fraccionamiento: REFORMA															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: LUZ ELVIRA HERNÁNDEZ ALCÁNTARA  
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:  
Colonia: Localidad:

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: N/A	
	Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
X	Ampliación	86.80	m2		
X	Regularización	150.23	m2	Alineamiento: 41.93 mts. lin. C.A.S.: 15.00 % C.O.S.: 62.38 %	
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 124.76 %	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 237.03 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	36.59	ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
X	Cisterna	3.00	m3	Área de Estacionamiento: 27.50 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	2	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1325 Recibos: 20240531/47/00010	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ARQ. JOSÉ JUAN ALVAREZ MEZA		Nombre:		
Cédula Profesional: 4016340		Ced. Prof.:		
Reg. Municipal: PRO-AAMJ-070-11		Reg. Mpal.:		
Registro S.S.A.:		Nombre:		
		Ced. Prof.:		
		Reg. Mpal.:		

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE  
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE  
DESARROLLO URBANO