



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-05-31

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1378/2024

Vigencia del 31 de MAYO del 2024 al 31 de MAYO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA RÍO MADEIRAS No.: 508
 Lote: 11 Manzana: 58 C.P.: 00000
 Referencia: PLAYA ENSENADA Y PLAYA LOS BUJAS
 Colonia / Fraccionamiento: ASTILLEROS
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: JOSÉ MANUEL ARENAS BONILLA
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	202.23 m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación	m2	Alineamiento: 10.00 mts. lin. C.A.S.: 25.00 % C.O.S.: 51.83 %	
	Regularización	m2	(frente) C.U.S.: 103.66 %	
	Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 202.23 m2	
	Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 28.80 m2. No. de Cajones: 1	
	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
X	Bardas	28.47 m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1328 Recibos: 20240531/47/00038	
	Cisterna	m3		
	Patios Descubiertos	m2		
X	Registro de Planos	1 No		
	Cambio de Proyecto			
	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Cédula Profesional: 1392293	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.: 587	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO