



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-03

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1379/2024

Vigencia del 03 de JUNIO del 2024 al 03 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA SOLIDARIDAD No.: 287														
Lote: 4 Manzana: 40 C.P.: 00000														
Referencia: MURILLO Y URBINA														
Colonia / Fraccionamiento: POPULARES (PREDIO CHIVERIA)														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre:			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Teléfono:	
Localidad:			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			
X	Obra Nueva	319.00	m2
	Ampliación		m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
X	Bardas	20.20	ml
	Cisterna		m3
	Patios Descubiertos		m2
X	Registro de Planos	5	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
Licencia de Uso de Suelo: N/A			
Uso de Suelo Autorizado: N/A			
Alineamiento: 7.15 mts. lin. C.A.S.: 21.40 % C.O.S.: 78.57 %			
(frente) C.U.S.: 314.00 %			
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 319.00 m2			
DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN			
Número de Niveles: 3 (PLANTA BAJA Y DOS NIVELES)			
Área de Estacionamiento: 21.00 m2. No. de Cajones: 1			
Observaciones:			
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1329 Recibos: 20240603/25/00009			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. GERARDO ITZAMNA MUÑOZ MARINI	Nombre: ING. APOLINAR CORTEZ SANCHEZ	
Cédula Profesional: 8374354	Ced. Prof.: 1957838 Reg. Mpal.: PCRO-EST-COSA-017-14	
Reg. Municipal: PRO-MUMG-245-023	Nombre:	
Registro S.S.A.: DPRS-840	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Capturo: jrivera		

AUTORIZACIÓN		
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO