



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-06

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1384/2024

Vigencia del 06 de JUNIO del 2024 al 06 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.				
UBICACION DE LA OBRA																	
Ubicación / Calle: PLAYA LOS BARRILES No.: 1083																	
Lote: 23 Manzana: 47 C.P.: 00000																	
Referencia: ESQUINA AVENIDA COSTA DE LOS VINOS																	
Colonia / Fraccionamiento: ASTILLEROS																	
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ																	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: MARÍA DOMITILA JUÁREZ MEJÍA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonias:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			
☒	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1618/2024
☒	Ampliación	185.93 m2	Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL
☒	Regularización	185.93 m2	Alineamiento: 30.00 mts. lin. C.A.S.: 21.37 % C.O.S.: 78.62 %
	Revalidación	m2	(frente) C.U.S.: 157.25 %
	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 371.86 m2
	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO:
	Reposición de Losa	m2	8 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA
	Movimiento de Tierra	m2	
☒	Bardas	13.10 m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
☒	Cisterna	7.50 m3	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0
	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:
☒	Registro de Planos	4 No	
	Cambio de Proyecto		
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1334 Recibos: 20240605/25/00023

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING.MANUEL GARZA MORA	Nombre:	
Cédula Profesional: 1656975	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11	Nombre:	
Registro S.S.A.: 912	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---