



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-06

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1386/2024

Vigencia del 06 de JUNIO del 2024 al 06 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA RAFAEL CASTELÁN ORTA No.: 457															
Lote: 16 Manzana: 23 C.P.: 00000															
Referencia: J.M. FIGUEROA Y PAPANTLA															
Colonia / Fraccionamiento: PRIMERO DE MAYO															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARÍA ELENA MONTECLARO HERNÁNDEZ
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
	Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
X	Ampliación	30.50	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
X	Regularización	80.97	Alineamiento:	10.00 mts. lin. C.A.S.: 56.87 % C.O.S.: 43.19 %
	Revalidación	m2		(frente) C.U.S.: 43.19 %
	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 111.47 m2	
	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACION	
	Reposición de Losa	m2		
	Movimiento de Tierra	m2		
X	Bardas	48.14	Número de Niveles:	1 (PLANTA BAJA)
	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento:	13.75 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	2		
	Cambio de Proyecto			
	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1336 Recibos: 20240606/13/00004	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:		
Cédula Profesional:	1382283	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal:	PRO-AUVF-029-11	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.:	587	Nombre:		
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO