



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-07

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1391/2024

Vigencia del 07 de JUNIO del 2024 al 07 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA COSTA MAR No.: 266
Lote: FRACC. DEDUCIDA DEL LOTE 1 Manzana: 43 C.P.: 00000
Referencia: PLAYA ESCONDIDA Y PLAYA LOS BARRILES
Colonia / Fraccionamiento: ASTILLEROS
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: JULIO CESAR VIÑAS HERNÁNDEZ

Calle: ███████████ No Ext.: ███████████ No. Int.: ███████████ Teléfono: ███████████
Colonia: ███████████ Localidad: ███████████

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
X	Obra Nueva	159.23	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación		Alineamiento: <u>5.00</u> mts. lin. C.A.S.: <u>10.20</u> % C.O.S.: <u>83.30</u> %	
	Regularización		(frente) C.U.S.: <u>156.00</u> %	
	Revalidación			
	Remodelación			
	Licencia para Antenas			
	Reposición de Losa			
	Movimiento de Tierra			
	Bardas			
	Cisterna			
Patios Descubiertos	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>159.23</u> m2			
Registro de Planos	DESTINO AUTORIZADO: <u>CASA HABITACIÓN</u>			
Cambio de Proyecto				
Otros	Número de Niveles: <u>2</u> (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
	Área de Estacionamiento: <u>16.50</u> m2. No. de Cajones: <u>1</u>			
	Observaciones:			
	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1341 Recibos: 20240606/13/00035</u>			

DATOS DE PERITOS			SELLO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: <u>ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA</u>		Nombre: _____		
Cédula Profesional: <u>1362293</u>		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		
Reg. Municipal: <u>PRO-AUVF-029-11</u>		Nombre: _____		
Registro S.S.A.: <u>587</u>		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____		

Captura: gespinoza

AUTORIZACIÓN


ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO


ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO


MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO