



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-06-13

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1398/2024

Vigencia del 13 de JUNIO del 2024 al 13 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>															
Ubicación / Calle: AVENIDA RÍO ERA No.: 1279															
Lote: 29-B Manzana: 51 C.P.: 00000															
Referencia: CABO ROMAIN Y LEONARDO PASQUEL															
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL-LOMAS DE RIO MEDIO III															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

<b>DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>														
Nombre: GONZALO ZAMUDIO PONCE														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														

<b>CARACTERISTICAS DE LA OBRA</b>														
<b>TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA</b>						Licencia de Uso de Suelo: N/A								
Obra Nueva						Uso de Suelo Autorizado: N/A								
X	Ampliación	14.03	m2	Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 90.00 %										
	Regularización		m2	(frente) C.U.S.: 149.87 %										
	Revalidación		m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 14.03 m2										
	Remodelación		m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACIÓN										
	Licencia para Antenas		h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)										
	Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 15.00 m2. No. de Cajones: 1										
	Movimiento de Tierra		m2	<b>Observaciones:</b>										
	Bardas		ml	LIC ANT. 1313/2011 FECHA:21-09-2011 SUP AUT: 31.50 M2										
	Cisterna		m3	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1348 Recibos: 20240612/28/00006-20240613/25/00024										
	Patios Descubiertos		m2											
X	Registro de Planos	1	No											
	Cambio de Proyecto													
	Otros													

<b>DATOS DE PERITOS</b>										<b>SELLO</b>				
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>					<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>									
Nombre: ARQ. JOSE JORGE LAGUNES ESTRADA					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Cédula Profesional: 6635533					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Reg. Municipal: PRO-LAEJ-126-12					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Registro S.S.A.:					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Capturo: gespinoza														

**AUTORIZACIÓN**

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---