



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-18

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1401/2024

Vigencia del 18 de JUNIO del 2024 al 18 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA HIGUERA No.: 135															
Lote: 4 Manzana: 56-A C.P.: 00000															
Referencia: SUCHIL Y LIQUIDAMBAR															
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: EDGAR HOMERO MARTÍNEZ TREVIZO Y COPROP
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				Licencia de Uso de Suelo: N/A	
	Obra Nueva		m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación		m2		
X	Regularización	181.60	m2	Alineamiento: 8.00 mts. lin. C.A.S.: 11.00 % C.O.S.: 78.82 %	
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 151.00 %	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 181.60 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	27.20	ml	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
X	Cisterna	1.20	m3	Área de Estacionamiento: 16.50 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	2	No	LIC ANT. 678/11 FECHA: 17-05-2011 SUP AUT: 60 M2	
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1351 Recibos: 20240618/53/00002	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Nombre: ING.MANUEL GARZA MORA		Nombre:		
Cédula Profesional: 1656975		Ced. Prof.: Reg. Mpal.:		
Reg. Municipal: PRO-GAMM-001-11		Nombre:		
Registro S.S.A.: 912		Ced. Prof.: Reg. Mpal.:		

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA NENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO