



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-19

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1404/2024

Vigencia del 19 de JUNIO del 2024 al 19 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: CARMEN PÉREZ No.: 503															
Lote: 1 Manzana: 39 C.P.: _____															
Referencia: ESQUINA SANTO DOMINGO															
Colonia / Fraccionamiento: LOS PINOS															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: GABRIEL MEJIA LÓPEZ														
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____														
Colonia: _____ Localidad: _____														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/0984/2023								
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva				m2	Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL								
<input type="checkbox"/>	Ampliación				m2									
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	349.05			m2	Alineamiento: 27.18 mts. lin. C.A.S.: 27.00 % C.O.S.: 71.96 % (frente) C.U.S.: 202.65 %								
<input type="checkbox"/>	Revalidación				m2									
<input type="checkbox"/>	Remodelación				m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 349.05 m2								
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas				h	DESTINO AUTORIZADO:								
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa				m2	3 DEPARTAMENTOS EN CONDOMINIO								
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra				m2									
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	15.12			ml	Número de Niveles: 3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)								
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	10.12			m3	Área de Estacionamiento: 42.50 m2. No. de Cajones: 3								
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos				m2	Observaciones:								
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	8			No									
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto													
<input type="checkbox"/>	Otros					Folio Ventanilla: TDU-LMA-1354 Recibos: 20240619/53/00022								

DATOS DE PERITOS										SELLO				
PERITO RESPONSABLE DE OBRA					PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ					Nombre: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE									
Cédula Profesional: 1057508					Ced. Prof.: 820512 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SIMJ-002-11									
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11					Nombre: ING. ANGELES LUNA COSTALES									
Registro S.S.A.: 328					Ced. Prof.: 3173096 Reg. Mpal.: PCRO-INS-LUCA-010-13									
Nombre: _____					Nombre: _____									
Ced. Prof.: _____					Ced. Prof.: _____									
Reg. Mpal.: _____					Reg. Mpal.: _____									

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO