



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1409/2024

Vigencia del 24 de JUNIO del 2024 al 24 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: BOULEVARD MANUEL ÁVILA CAMACHO No.: 1963
Lote: 6 Manzana: 49 C.P.: _____
Referencia: ESQUINA VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS
Colonia / Fraccionamiento: FLORES MAGÓN
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: INMOBILIARIA VILLA ACUARIO, S.A. DE C.V. (SUBARRENDATARIA) COMERCIALIZADORA FARMACÉUTICA DE CHIAPAS, S.A.P.I. DE C.V.
Calle: BOULEVARD MANUEL ÁVILA CAMACHO No Ext.: 1963 No. Int.: _____ Teléfono: 2299585218
Colonia: FLORES MAGÓN Localidad: VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>DOPDU/SDDU/OT/US/1643/2024</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>COMERCIAL</u>	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Alineamiento: <u>75.82</u> mts. lin. C.A.S.: <u>11.29</u> % C.O.S.: <u>40.57</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	<u>219.28</u> m2	(frente) C.U.S.: <u>40.57</u> %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>219.28</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: _____	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	<u>FARMACIA Y CONSULTORIO</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Número de Niveles: <u>1 (PLANTA BAJA)</u>	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Área de Estacionamiento: <u>214.99</u> m2. No. de Cajones: <u>13</u>	
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Observaciones: _____	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	<u>5.00</u> m3	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1322 Recibos: 20240529/47/00015</u>	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	<u>14</u> No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		SELLO	
Nombre: <u>ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA</u>		Nombre: <u>ING. JUAN SISQUELLA MORANTE</u>			
Cédula Profesional: <u>5941586</u>		Ced. Prof.: <u>820512</u> Reg. Mpal.: <u>PRO-SIMJ-016-11</u>			
Reg. Municipal: <u>PRO-CARA-119-12</u>		Nombre: <u>ING. DAVID BALTAZAR CRUZ</u>			
Registro S.S.A.: <u>DPCS 0310</u>		Ced. Prof.: <u>3450690</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-INST-BACD-009-12</u>			
		Nombre: _____			
		Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____			

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO