



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1413/2024

Vigencia del 24 de JUNIO del 2024 al 24 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.			
UBICACION DE LA OBRA																
Ubicación / Calle: CABO SAN LUCAS No.: 68																
Lote: 10-B Manzana: XI C.P.:																
Referencia: AVENIDA SIERRA DE MARACAJU Y AVENIDA CABO DE TEPOCA																
Colonia / Fraccionamiento: LAS BRISAS																
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ																

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: MARISOL HERNÁNDEZ RAMOS			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación			
X	Regularización	85.18	Alineamiento: 6.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 81.50 %
	Revalidación		(frente) C.U.S.: 81.50 %
	Remodelación		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 85.18 m2
	Licencia para Antenas		DESTINO AUTORIZADO:
	Reposición de Losa		CASA HABITACIÓN
	Movimiento de Tierra		
X	Bardas	8.17	Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)
	Cisterna		Área de Estacionamiento: 14.00 m2. No. de Cajones: 1
	Patios Descubiertos		Observaciones:
	Registro de Planos		
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1362 Recibos: 20240624/30/111047	

DATOS DE PERITOS		
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. RAFAEL ABRAHAN GONZALEZ AGUILAR	Nombre:	
Cédula Profesional: 4846412	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-GOAR-105-11	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: DPCS-012	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA

COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTA. KARLA MENA HERMIDA

SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO