



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-27

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1416/2024

Vigencia del 27 de JUNIO del 2024 al 27 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: PASEO DE LAS CARRETAS No.: 61														
Lote: 011 CAT Manzana: 026 CAT C.P.: 00000														
Referencia: PRIVADA LAS MACETAS Y PRIVADA ESPUELAS														
Colonia / Fraccionamiento: RINCÓN MEXICANO														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: CARLOS ENRIQUE RAMIREZ GUEVARA			
Calle:	No Ext.:	No. Int.:	Teléfono:
Colonia:	Localidad:		

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			
Obra Nueva	m2	Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Ampliación	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
X Regularización	80.30	Alineamiento: 6.40 mts. lin. C.A.S.: 10.00 % C.O.S.: 90.00 %	
Revalidación	m2	(frente) C.U.S.: 182.76 %	
Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 80.30 m2	
Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO:	
Reposición de Losa	m2	CASA HABITACIÓN	
Movimiento de Tierra	m2		
X Bardas	6.20	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 18.00 m2. No. de Cajones: 1	
Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
X Registro de Planos	2		
Cambio de Proyecto			
Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1365 Recibos: 20240627/30/00006	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula Profesional: 1096868	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 347	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
--	---	---