



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-06-28

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1421/2024

Vigencia del 28 de JUNIO del 2024 al 28 de JUNIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA FRANCISCO JAVIER ALEGRE No.: 415															
Lote: 6 Manzana: 13 C.P.: 00000															
Referencia: S. DE GURGUEJA Y J.L. PRADO Y ARGUMEDO															
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LAS BRISAS															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: MAYRA LÓPEZ BALDERAS														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														

CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: N/A								
Obra Nueva						Uso de Suelo Autorizado: N/A								
X	Ampliación	82.49	m2	Alineamiento: 7.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 90.00 %										
X	Regularización	141.02	m2	(frente) C.U.S.: 197.80 %										
	Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 203.51 m2										
	Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN										
	Licencia para Antenas		h	Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)										
	Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 14.40 m2. No. de Cajones: 1										
	Movimiento de Tierra		m2	Observaciones:										
X	Bardas	8.60	m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1370 Recibos: 20240628/13/00007										
	Cisterna		m3											
	Patios Descubiertos		m2											
X	Registro de Planos	2	No											
	Cambio de Proyecto													
	Otros													

DATOS DE PERITOS										SELLO				
PERITO RESPONSABLE DE OBRA					PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Cédula Profesional: 1096868					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Registro S.S.A.: 347					Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Capturo: gespinoza														

AUTORIZACIÓN

 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------