



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-10-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1570/2024

Vigencia del 24 de OCTUBRE del 2024 al 24 de OCTUBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: MADERO No.: 50
Lote: 43 FRACCIÓN A Manzana: 8 C.P.: 00000
Referencia: AVENIDA RIO MAGDALENA Y AVENIDA RIO PANUCO
Colonia / Fraccionamiento: DEL NORTE
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: SILVIA GARCÍA PEÑA Y COPROP
Calle: [REDACTED] No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]
Colonia: [REDACTED] Localidad: [REDACTED]

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	36.31 m2	Alineamiento: <u>4.50</u> mts. lin. C.A.S.: <u>0.00</u> % C.O.S.: <u>89.00</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	67.72 m2	(frente) C.U.S.: <u>104.00</u> %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>104.03</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO: <u>CASA HABITACIÓN</u>	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> m2. No. de Cajones: <u>---</u>	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	4.50 ml	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1519 Recibos: 20241024/51/00005</u>	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: <u>ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO</u>	Nombre: _____
Cédula Profesional: <u>7068125</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: <u>PRO-SECJ-116-12</u>	Nombre: _____
Registro S.S.A.: <u>DPCS-117</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
	Nombre: _____
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____

SELLO



Capturo: gospinoza

AUTORIZACIÓN

[Signature]
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

[Signature]
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

[Signature]
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO