



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2025-01-06

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1668/2025

Vigencia del 06 de ENERO del 2025 al 06 de ENERO del 2026

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
UBICACION DE LA OBRA													
Ubicación / Calle: CARRET. FED. SANTA FE- SAN JULIÁN No.: KM.4+620													
Lote: PARCELA 130 Z-1 P1/1 Manzana: 015 CAT C.P.:													
Referencia:													
Colonia / Fraccionamiento: POBLACIÓN SANTA FE													
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ													

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: CAROLINA JÁCOME RAMÍREZ ARRENDADO A CAYRO HIDROCARBUROS, S.A. DE C.V.			
Calle: AVENIDA PUNTA DEL ESTE		No Ext.: 16	No. Int.:
Colonia: ASTILLEROS		Localidad: VERACRUZ	
Teléfono: 2293626245			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1767/2024	
Obra Nueva		Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL	
X	Ampliación	147.23	m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
	Bardas		m1
	Cisterna		m3
	Patios Descubiertos		m2
X	Registro de Planos	1	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 147.23 m2			
DESTINO AUTORIZADO: CAMBIO DE PROYECTO: ESTACIÓN DE GASOLINA Y DIESEL			
Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
Área de Estacionamiento: 147.09 m2.		No. de Cajones: 10	
Observaciones: LIC ANT CURB/1472/2024 FECHA: 08-08-24 SUP AUT:985.72 M2, SE MODIFICO ESTRUCTURAL LA SUP DE 147.23 M2 CORRESPONDIENTE A ISLA DE SERVICIO-ESTACIÓN DE GASOLINA Y DIESEL			
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1616 Recibos: 20250106/23/00106			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. ANGELES LUNA COSTALES	Nombre: ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS	
Cédula Profesional: 3173096	Ced. Prof.: 768180 Reg. Mpal.: PCRO-EST-HESA-003-11	
Reg. Municipal: PRO-LUCA-080-11	Nombre:	
Registro S.S.A.: 08-SSV-114	Ced. Prof.:	
Nombre:		
Ced. Prof.:		

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO