



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2025-01-21

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1679/2025

Vigencia del 21 de ENERO del 2025 al 21 de ENERO del 2026

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: RÍO EL OBISPO No.: 76
Lote: 27 FRACC. A Manzana: 40 C.P.: 00000
Referencia: AVENIDA RÍO ERA Y AVENIDA RÍO DE LAS FLORES
Colonia / Fraccionamiento: LOMAS DE RÍO MEDIO
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: OSCAR LÓPEZ ROJAS
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	54.31 m2	Alineamiento: 5.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A % (frente) C.U.S.: N/A %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Revalidación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Remodelación	3.82 m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 58.13 m2	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: 2 RECAMARAS EN PLANTA ALTA Y TECHADO DE COCHERA	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2		
<input type="checkbox"/>	Bardas	m1	Número de Niveles:	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: ----	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
<input type="checkbox"/>	Registro de Planos	No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: TDU-LME-1628 Recibos: 20250121/06/00059	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre:	Nombre:
Cédula Profesional:	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Reg. Municipal:	Nombre:
Registro S.S.A.:	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
	Nombre:
	Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

SELLO



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO