



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2025-01-22

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1680/2025

Vigencia del 22 de ENERO del 2025 al 22 de ENERO del 2026

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: KUNZITA No.: 109															
Lote: FRACCIÓN D DEL LOTE 16 Manzana: 26 C.P.: 00000															
Referencia: AVENIDA PASEO DORADO REAL															
Colonia / Fraccionamiento: DORADO REAL															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR															
Nombre: ARMANDO AGUAS LUNA															
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:															
Colonia: Localidad:															
CARACTERISTICAS DE LA OBRA															
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA							Licencia de Uso de Suelo: N/A								
Obra Nueva							Uso de Suelo Autorizado: N/A								
Ampliación							Alineamiento: 4.50 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 96.00 %								
Regularización							C.U.S.: 162.00 %								
Revalidación							SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 22.00 m2								
Remodelación							DESTINO AUTORIZADO: TECHADO DE COCHERA								
Licencia para Antenas							Número de Niveles:								
Reposición de Losa							Área de Estacionamiento: 27.38 m2. No. de Cajones: 1								
Movimiento de Tierra							Observaciones:								
Bardas							Folio Ventanilla: TDU-LME-1629 Recibos: 20250122/56/00005								
Cisterna															
Pacios Descubiertos															
Registro de Planos															
Cambio de Proyecto															
Otros															
DATOS DE PERITOS															
PERITO RESPONSABLE DE OBRA								PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA							
Nombre:								Nombre:							
Cédula Profesional:								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Reg. Municipal:								Nombre:							
Registro S.S.A.:								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Capturo: gespinoza								Nombre:							
								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
SELO															

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO