



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Vigencia del 29 de ENERO del 2025 al 29 de ENERO del 2026

Fecha de Expedición:

2025-01-29

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1694/2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA IZTACIHALT No.: 609-B
Lote: 8 Manzana: 7 C.P.: 00000
Referencia: LAS DERRUMBADAS Y AREA VERDE
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL LOS VOLCANES
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: JULIO CUAUHTEMOC AGUILAR ALEMÁN
Calle: _____ No Ext.: _____ No. Int.: _____ Teléfono: _____
Colonia: _____ Localidad: _____

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
Ampliación	m2		
x Regularización	90.32	Alineamiento: <u>4.50</u> mts. lin. C.A.S.: <u>0.00</u> % C.O.S.: <u>83.00</u> %	C.U.S.: <u>166.00</u> %
Revalidación	m2	(frente)	
Remodelación	m2		
Licencia para Antenas	h		
Reposición de Losa	m2		
Movimiento de Tierra	m2		
x Bardas	9.95		
Cisterna	ml		
Patios Descubiertos	m3		
x Registro de Planos	m2		
Cambio de Proyecto	1		
Otros	No		
		SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>90.32</u> m ²	
		DESTINO AUTORIZADO: <u>CASA HABITACIÓN</u>	
		Número de Niveles: <u>2</u> (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
		Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> m ² . No. de Cajones: _____	
		Observaciones: _____	
		Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1642 Recibos: 20250129/09/00086</u>	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	SELLO
Nombre: <u>ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA</u>	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: <u>1362293</u>	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: <u>PRO-AUVF-029-11</u>	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Registro S.S.A.: <u>587</u>	Nombre: Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Captura: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ertypuzl.
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

ratameush.
MTSA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO