



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1715/2025
Fecha de expedición
2025-02-10

Vigencia del 07 de FEBRERO del 2025 al 07 de FEBRERO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad Clave catastral

Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
5344	268	05	03	08	17							

Ubicación de la obra

Calle:	LIMONARIA	Número oficial:	524
Lote:	17	Manzana:	58 ZONA 1
Referencia:	ENTRE AV. MERCADELAS Y AVE DEL PARAISO	Código postal:	00000
Colonia:	DOS CAMINOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

JORGE AMBROSIO LINDO

Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Ordenamiento territorial

- Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A
- Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A
- Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	9.99 mts. lin.
- Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	38.40 C.U.S.:
X Remodelación	51.74	m2	Número de niveles:	1(PLANTA BAJA)
- Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	42.67 m2 No. de cajones:
- Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1659
- Movimiento de tierra	-----	m2		Autorización:
X Bardas	40.00	m1	Superficie de construcción autorizada:	51.74 m2
- Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	REPOSICIÓN DE LOSA
- Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:	
X Registro de planos	1	No		
- Cambio de proyecto	-----	m2		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: -----

Cédula profesional: -----

Registro municipal: -----

Registro S.S.A.: -----

Revisó:

Capturó:

Perito corresponsable de obra

Nombre: -----

Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----

Nombre: -----

Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----

Nombre: -----

Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----



Arq. Julio César Torres Sánchez.

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.

Coordinadora de Control Urbano

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Subdirectora de Desarrollo Urbano

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: dc4af878

Karla Mena Hermida.