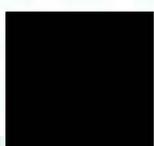




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1719/2025
Fecha de expedición
2025-02-12

Vigencia del 11 de FEBRERO del 2025 al 11 de FEBRERO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
6655	167	21	07	92	17							

Ubicación de la obra

Calle: SAN JERÓNIMO	Número oficial: 419
Lote: 7	Manzana: 24
Referencia: ENTRE AV. PLAYA PALMA SOLA Y AV. F. LÓPEZ ARIAS	Código postal: 00000
Colonia: FERNANDO LÓPEZ ARIAS	Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: ELIA VIERA SÁNCHEZ DE ANTONIO	Número oficial: [Redacted]
Calle: [Redacted]	Teléfono: [Redacted]
Colonia: [Redacted]	Estado: [Redacted]
Localidad / Municipio: [Redacted]	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	208.24 m2	Alineamiento (frente):	9.00	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	74.00	C.U.S.:	208.00 C.A.S.:
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones: 1	
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1663		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	21.00 ml	Superficie de construcción autorizada:	208.24 m2		
-	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	2 No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-		-----				
-		-----				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre: ING. JOSE LUIS RUIZ ROQUE	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Cédula profesional: 2433411	Ced. Prof.:	Ced. Prof.:	Ced. Prof.:
Registro municipal: PRO-RURL-231-21	Reg. Mpal.:	Reg. Mpal.:	Reg. Mpal.:
Registro S.S.A.:			
Revisó:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
Capturó:	Ced. Prof.:	Ced. Prof.:	Ced. Prof.:
	Reg. Mpal.:	Reg. Mpal.:	Reg. Mpal.:



[Signature]
Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

[Signature]
Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

[Signature]
Mtra. Arq. Karla Mena Hermida.
Subdirectora de Desarrollo Urbano