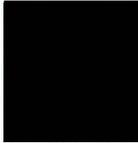




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano



Folio
CURB/1723/2025
Fecha de expedición
2025-02-17

Licencia de Construcción

Vigencia del 13 de FEBRERO del 2025 al 13 de FEBRERO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
6541	328	09	07	19	17							

Ubicación de la obra

Calle:	NACAR	Número oficial:	122
Lote:	8 "B"	Manzana:	35
Referencia:	ENTRE AV. PASEO DORADO REAL Y PROPIEDAD PARTICULAR	Código postal:	00000
Colonia:	DORADO REAL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	LUIS ALFREDO VÁSQUEZ ESCALANTE		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	45.50 m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	92.11	C.U.S.:	184.21 C.A.S.: 7.91
X	Remodelación	12.90 m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	16.71 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1666		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	5.10 ml	Superficie de construcción autorizada:	58.40 m2		
-	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	----- No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-		-----				
-		-----				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. JERONIMO FERMAN SILVA	Nombre:	
Cédula profesional:	1216993	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-FESJ-031-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:



Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Arq. Karla Mena Hermida.
Subdirectora de Desarrollo Urbano

Revisó: SHAINA LINETTE JUNCO SALGADO
Capturó: GRISELDA ESPINOZA LARA