



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1738/2025
Fecha de expedición
2025-02-25

Vigencia del 24 de FEBRERO del 2025 al 24 de FEBRERO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
10493	525	13	12	23	17							

Ubicación de la obra

Calle:	SÁNCHEZ TAGLE	Número oficial:	1661
Lote:	FRACCIÓN DEL LOTE 7 PORCIÓN "A"	Manzana:	23 ZONA 1
Referencia:	ESQ. AV. DOCE	Código postal:	00000
Colonia:	POCITOS Y RIVERA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JORGE ALONSO BASHULTO MÁRQUEZ
Calle:	[Redacted]
Colonia:	[Redacted]
Localidad / Municipio:	[Redacted]
Número oficial:	[Redacted]
Teléfono:	[Redacted]
Estado:	[Redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	237.66 m2	Alineamiento (frente):	30.96	mts. lin.	
-	Revalidación	m2	C.O.S.:	62.57	C.U.S.:	125.14 C.A.S.: 16.44
-	Remodelación	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	h	Área de estacionamiento:	30.40 m2	No. de cajones:	2
-	Reposición de losa	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1681		
-	Movimiento de tierra	m2	Autorización:	Superficie de construcción autorizada: 237.66 m2		
-	Bardas	m1	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Cisterna	m3	Observaciones:			
X	Registro de planos	1 No				
-	Cambio de proyecto	m2				
-	Demolición	m2				
-	Otro	m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA
Cédula profesional:	1362293
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11
Registro S.S.A.:	

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:



Sello municipal

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtra. Arq. Karla Mena Hermida.
Subdirectora de Desarrollo Urbano

Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: dccc3280