



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1743/2025
Fecha de expedición
2025-02-28

Vigencia del 03 de MARZO del 2025 al 03 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
101710	536	18	08	11	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. HONESTIDAD	Número oficial:	390
Lote:	17	Manzana:	48
Referencia:	ENTRE RAFAEL MURILLO VIDAL Y LUIS G. URBINA	Código postal:	00000
Colonia:	POPULARES	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROXANA DÍAZ BARAJAS		
Calle:	██████████	Número oficial:	██████████
Colonia:	██████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	████████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
X	Ampliación	49.20	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
X	Regularización	101.40	m2	Alineamiento (frente):	8.00	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	94.12	C.U.S.:	94.12 C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	00000			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	150.60 m2			
X	Cisterna	9.00	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:				
X	Registro de planos	2	No					
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
-	Otro	-----	m2					

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ	Nombre:	
Cédula profesional:	11937341	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-DIMF-239-22	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: d005b4b3