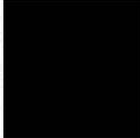




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**



Folio  
**CURB/1746/2025**  
Fecha de expedición  
**2025-03-05**

Vigencia del 05 de MARZO del 2025 al 05 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
5432	272	11	05	10	17							

**Ubicación de la obra**

Calle:	PRIV. ANTONIO DELFÍN LAÑIZA	Número oficial:	15
Lote:	13	Manzana:	6
Referencia:	ENTRE ALVARADO Y PRIV. ALBERTO FUSTER	Código postal:	00000
Colonia:	HACIENDA SOTAVENTO	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	FIDEL RIVERA HERNÁNDEZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

**Características de la obra**

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	124.42 m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	m2	C.O.S.:	100.00	C.U.S.:	0.00
-	Remodelación	m2	C.A.S.:	170.00		
-	Licencia para antenas	h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Reposición de losa	m2	Área de estacionamiento:	16.16 m2	No. de cajones:	1
-	Movimiento de tierra	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1689		
-	Bardas	m1	<b>Autorización:</b>			
-	Cisterna	m3	Superficie de construcción autorizada:	124.42 m2		
-	Patios descubiertos	m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
X	Registro de planos	1 No	Observaciones:			
-	Cambio de proyecto	m2				
-	Demolición	m2				
-	Otro	m2				

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula profesional:	1362293	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.  
Coordinadora de Control Urbano



Arq. Julio César Torres Sánchez.  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano