



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1757/2025
Fecha de expedición
2025-03-12

Vigencia del 12 de MARZO del 2025 al 12 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
6878	344	14	09	20	17							

Ubicación de la obra

Calle:	TRES	Número oficial:	10-A
Lote:	10 "A"	Manzana:	10
Referencia:	ESQ. AV. LAGUNA DEL ROSARIO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. EL COYOL (SECC. A)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	AMADA NOGUEROLA PORTUGAL		
Calle:	██████████	Número oficial:	██████████
Colonia:	████████████████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	████████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
X	Ampliación	56.00	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	21.99	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	80.00	C.U.S.:	140.00 C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	20.00 m2	No. de cajones:	1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1700			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	56.00 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA Y RECAMARA EN PLANTA ALTA			
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:				
-	Registro de planos	-----	No					
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
-	Otro	-----	m2					

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----
Registro municipal:	-----
Registro S.S.A.:	-----

Perito corresponsable de obra

Nombre:	_____		
Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____
Nombre:	_____		
Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____
Nombre:	_____		
Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano



Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano