[redacted] ELIMINADOS 07 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Código QR, Clave catastral, datos del Propietario o Poseedor).

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

[redacted]

Folio CURB/1761/2025
Fecha de expedición 2025-03-18

Vigencia del 14 **de** MARZO **del** 2025 **al** 14 **de** MARZO **del** 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
10199	510	05	12	23	17	[redacted]						

Ubicación de la obra

Calle: OAXACA
Lote: 13
Referencia: ENTRE NIÑO PERDIDO Y AV. REVOLUCIÓN
Colonia: DRA. MARÍA C. DE ROJAS
Número oficial: 211
Manzana: 140
Codigo postal: 00000
Localidad / Municipio: VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

Nombre: ROSARIO SARMIENTO AGUILAR
Calle: [redacted]
Colonia: [redacted]
Localidad / Municipio: [redacted]
Número oficial: [redacted]
Teléfono: 0000000000
Estado: [redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	--------	m2
-	Ampliación	--------	m2
X	Regularización	154.81	m2
-	Revalidación	--------	m2
-	Remodelación	--------	m2
-	Licencia para antenas	--------	h
-	Reposición de losa	--------	m2
-	Movimiento de tierra	--------	m2
X	Bardas	17.00	ml
-	Cisterna	--------	m3
-	Patios descubiertos	--------	m2
X	Registro de planos	2	No
-	Cambio de proyecto	--------	m2
-	Demolición	--------	m2
-	Otro	--------	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo: N/A
Uso de suelo autorizado: N/A
Alineamiento (frente): 25.00 mts. lin.
C.O.S.: 60.38 C.U.S.: 101.00 C.A.S.: 31.40
Número de niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
Área de estacionamiento: 36.00 m2 No. de cajones: 1
Folio ventanilla: TDU-LMA-1704

Autorización:

Superficie de construcción autorizada: 154.81 m2
Destino autorizado: CASA HABITACIÓN
Observaciones:

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO
Cédula profesional: 1096868
Registro municipal: PRO-LOCF-026-11
Registro S.S.A.:

Perito corresponsable de obra

Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal:

Sello municipal

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

2022 - 2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: **https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/**

Código: 021a423c