



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1768/2025
Fecha de expedición
2025-03-21

Vigencia del 20 de MARZO del 2025 al 20 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
1862	27	26	03	87	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. HONRADEZ	Número oficial:	672
Lote:	23	Manzana:	84
Referencia:	ENTRE LÓPEZ VELARDE Y BENITO JUAREZ	Código postal:	00000
Colonia:	POPULARES	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JOAQUINA SIMÓN HERNÁNDEZ DE LAGUNES	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	54.38	m2
X	Regularización	54.38	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	13.50	ml
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
-	Registro de planos	-----	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
-	Otro	-----	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A				
Uso de suelo autorizado:	N/A				
Alineamiento (frente):	8.24	mts. lin.			
C.O.S.:	79.11	C.U.S.:	107.25	C.A.S.:	18.93
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	17.73 m2	No. de cajones:	1		
Folio ventanilla:	TDU-LMA-1711				
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:	108.76 m2				
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
Observaciones:					

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ
Cédula profesional:	11937341
Registro municipal:	PRO-DIMF-239-22
Registro S.S.A.:	

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Sello municipal



Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano