



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio  
**CURB/1776/2025**  
Fecha de expedición  
**2025-03-26**

Vigencia del 25 de MARZO del 2025 al 25 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
7973	369	24	06	03	17							

**Ubicación de la obra**

Calle:	AV. ANTONIO PEREGRINO	Número oficial:	207
Lote:	4	Manzana:	11 ZONA 1
Referencia:	ENTRE CLAUDIO ESTRADA Y FRANCISCO G. SOLER	Código postal:	00000
Colonia:	LORENZO BARCELATA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	MANUEL HERNANDEZ LÓPEZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

**Características de la obra**

**Tipo de obra solicitada**

<input checked="" type="checkbox"/>	Obra nueva	275.90	m2
<input type="checkbox"/>	Ampliación	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Regularización	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Revalidación	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Remodelación	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	-----	h
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Bardas	-----	m1
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	3.00	m3
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	-----	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de planos	8	No
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Demolición	-----	m2
<input type="checkbox"/>	Otro	-----	m2

**Ordenamiento territorial**

Licencia de uso de suelo:	N/A
Uso de suelo autorizado:	N/A
Alineamiento (frente):	9.95 mts. lin.
C.O.S.:	78.12 C.U.S.: 156.25 C.A.S.: 21.87
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
Área de estacionamiento:	27.31 m2 No. de cajones: 1
Folio ventanilla:	TDU-LMA-1720
<b>Autorización:</b>	
Superficie de construcción autorizada:	275.90 m2
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN
Observaciones:	

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula profesional:	1362293	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro,  
Coordinadora de Control Urbano

Sello municipal  
Arq. Julio César Torres Sánchez,  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola,  
Subdirectora de Desarrollo Urbano