



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

CURB/0879/23

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: \_\_\_\_\_ FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: \_\_\_\_\_  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|
| BAJO NÚMERO                                                 | TOMO | DÍA | MES | AÑO | Z. REG. |
|                                                             |      |     |     |     |         |

| CLAVE CATASTRAL |       |      |     |      |       |             |
|-----------------|-------|------|-----|------|-------|-------------|
| TIPO            | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. DIG. |
|                 |       |      |     |      |       |             |

TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                               |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <input type="checkbox"/> VECES                                                                                                                         | m² |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                                                                                                                    | m² |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA                                                                                                      | m² |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                                                                                                                  | m² |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN                                                                                                                | m² |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                                                                                                                    | m² |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO                                                                                                            | m² |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                                                    | m² |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml                                                                                         | ml |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones                                                                                                 | m² |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS                                                                                                           | m² |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS                                                                                                                     | m³ |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS                                                                                                          | m³ |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES                                                                                                 | ml |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA                                                                                                         | m³ |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:                                                                                                              |    |
| <input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL                                                                                                 | m² |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA                                                                                                       | m² |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |    |
| tipo de obra: _____ long: _____ ml                                                                                                                     |    |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES                                                    |    |
| días: _____ longitud: _____ ml                                                                                                                         |    |

| USO DE SUELO                                                                                                   |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN                                                            |                                         |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO                                                                |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO                                                              |                                         |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                         |                                         |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                        |                                         |
| LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN                                                                               |                                         |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: _____ Superf: _____ m²                                             |                                         |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: _____ Superf: _____ m²                                                  |                                         |
| IMAGEN URBANA                                                                                                  |                                         |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA                                                         |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B                                                          |                                         |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B                                          |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C                                                              |                                         |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C                                              |                                         |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |                                         |
| <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |                                         |
| TOPOGRAFÍA                                                                                                     |                                         |
| <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL _____ ml                                                |                                         |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m²                                                                     |                                         |
| CONSTANCIAS                                                                                                    |                                         |
| <input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL                                                                        | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR                                                                       | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> TÉRMINO DE OBRA                                                                       |                                         |

| LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS                                                                                                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN                                                                                  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL                                                     |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TÉCNICO LEGAL                                                                                |  |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN                                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN                                           |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                                               |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m² número de lotes: _____                              |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m² número de lotes: _____                                |  |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                    |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA RÉGIMEN                                                                          |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA RÉGIMEN                                                                    |  |

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Uso Industrial Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐  
DOMICILIO: Carr. Federal 140 Veracruz-Xalapa NÚMERO OFICIAL: Km 88+500  
ENTRE CALLES: La Congregación de El Pando y Paso San Juan MUNICIPIO: Veracruz, Ver  
LOTE NÚMERO: \_\_\_\_\_ MANZANA: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: COMPAÑIA CERVECERA DE VERACRUZ S de RL de CV  
DOMICILIO: Bvd. Adolfo Ruiz Cortines NO. OFICIAL: S/N  
COLONIA: Playa de Oro Mecambo RFC: MHO170630244 CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: luis hernandez@cbvbrands.com  
TELÉFONO LOCAL: 2291501968  
CELULAR: \_\_\_\_\_  
Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Oscar Ladrón de Guevara Fernández NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CÉDULA PROFESIONAL: 4661036 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-LAFO-240-22 REGISTRO S.S.A: DPRS-616  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: oscar\_ladron@hotmail.com  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA**

**EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arq. Victor Manuel López Traceno NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-ARO-LOTU-003-11 REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Jorge Eusebio Cruz Torres NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-CUTJ-02619 REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Ulises Cervantes Espinoza NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-INS-CEEU-012-14 REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CÉDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

**SELLO DE RECEPCIÓN**