



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 CURB/1212/24 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: [ ] FECHA DE INGRESO: [ ] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: **TDO-CMA-**  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [ ] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [ ] FECHA DEL RESOLUTIVO: **1163**

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

### TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VECES m<sup>2</sup>

OBRA NUEVA m<sup>2</sup>

REVALIDACIÓN DE LICENCIA m<sup>2</sup>

REMODELACIÓN m<sup>2</sup>

REGULARIZACIÓN **355.81** m<sup>2</sup>

AMPLIACIÓN m<sup>2</sup>

CAMBIO DE PROYECTO m<sup>2</sup>

DEMOLICIÓN m<sup>2</sup>

BARDAS largo: **5** ml alto: m<sup>2</sup>

ESTACIONAMIENTO **4** cajones **91.22** m<sup>2</sup>

PATIOS DESCUBIERTOS m<sup>2</sup>

CISTERNAS **3** m<sup>2</sup>

TANQUES SUBTERRANEOS m<sup>2</sup>

ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ml

MOVIMIENTOS DE TIERRA m<sup>2</sup>

OTRAS LICENCIAS: [ ]

REMODELACION INTERIOR m<sup>2</sup>

REMODELACIÓN DE FACHADA m<sup>2</sup>

LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.

tipo de obra: [ ] long: [ ] ml

LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES

días: [ ] longitud: [ ] ml

USO DE SUELO

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN **20240123/30**

CAMBIO DE USO DE SUELO **00078**

LICENCIA DE USO DE SUELO **\$ 100,953**

ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO

REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

SUBDIVISIÓN lotes: [ ] Superf: [ ] m<sup>2</sup>

FUSIÓN lotes: [ ] Superf: [ ] m<sup>2</sup>

IMAGEN URBANA

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA

LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B

LICENCIA ANUNCIOS TIPO C

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C

PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFÍA

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL [ ] ml

DESLINDE [ ] m<sup>2</sup>

CONSTANCIAS

NUMERO OFICIAL

CALLE

COLONIA POPULAR

AVANCE DE OBRA

TERMINO DE OBRA

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL

ORDEN DE PUBLICACIÓN

PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL

DICTAMEN TECNICO LEGAL

RELOTIFICACIÓN

MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)

TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: [ ] m<sup>2</sup> número de lotes: [ ]

ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: [ ] m<sup>2</sup> número de lotes: [ ]

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN

CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: **Tienda de Conveniencia con venta de Bebidas alcoholicas P.B.** Indicar si se encuentra en centro histórico: [ ]

DOMICILIO: **Calle Tres** NUMERO OFICIAL: **506**

ENTRE CALLES: **Av. Siete y Av. Ocho** MUNICIPIO: **Veracruz, Ver**

LOTE NÚMERO: **14** MANZANA: **60 zona I** NUMERO DE VIVIENDAS: [ ]

COLONIA: **La Loma (Ejido Valente Diaz)**

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **TIENDAS TRES B, S.A. DE C.V. / Lic. Pablo Augusto Gutierrez Grayet**

DOMICILIO: **Pio Durabio** NO. OFICIAL: **51 PISO 2**

COLONIA: **Cuarthemoc** RFC: **TTB-040915-CY9** CURP: [ ]

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [ ] NOMBRE DEL CONTACTO: [ ]

CORREO ELECTRÓNICO: **pgg@tiendas3b.com** Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: [ ]

TELÉFONO LOCAL: **56 5112 6273**

CELULAR: [ ]

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **Ing Susana Tepepa Rodriguez**

DOMICILIO: [ ] NO. OFICIAL: [ ]

COLONIA: [ ] RFC: [ ] CURP: [ ]

CÉDULA PROFESIONAL: **4444583** REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-TERS-207-19** REGISTRO S.S.A: **PPCS-084**

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [ ]

CORREO ELECTRÓNICO: **susana.tepepa@gmail.com**

TELÉFONO LOCAL: [ ]

CELULAR: **2292655054**

Sup. Arrend. **447.03m<sup>2</sup>** Cos - **81.20/p**

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Ing. Alfonso Agustín Hernández Salas  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: 768130 REGISTRO MUNICIPAL: PC80-EST-HEGA-003-(1) REGISTRO S.S.A. 138  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: slaveracruz@hotmail.com  
TELEFONO LOCAL: 229-2850847  
CELULAR: 229-460-2725 FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, los informados de las acciones procedimentales de esta naturaleza, se someten a las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los procedimientos legales establecidos. La actuación administrativa de la autoridad y de los interesados se sujeta al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

23 ENE 2024

**RECIBIDO**

FIRMA

**SELLO DE RECEPCIÓN**