



VERACRUZ  
NUESTRO PUERTO, NUESTRA CALA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025 CURB/1262/24  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE:  FECHA DE INGRESO:  FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDU-LMA-7205  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR:  NÚMERO DE EXPEDIENTE:  FECHA DEL RESOLUTIVO:

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |                      |                      |                      |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| BAJO NÚMERO                                                 | TOMO                 | DÍA                  | MES                  | AÑO                  | Z. REG.              |
| <input type="text"/>                                        | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| CLAVE CATASTRAL      |                      |                      |                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| TIPO                 | CONG.                | REG.                 | MZA                  | LOTE                 | NIVEL                |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                               | USO DE SUELO                                                                                                       | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> VECES <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                     | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN <u>20240305/48</u>                                             | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO <u>00025</u>                                                       | <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN                                                                                               |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                  | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <u>\$53505</u>                                                   | <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL                                                                  |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                              | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                             | <input type="checkbox"/> DICTAMEN TÉCNICO LEGAL                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN <u>91.19</u> m <sup>2</sup>                                                                         | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                            | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN                                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN                                                          | <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN                                                        |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                        | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: <input type="text"/> Superf.: <input type="text"/> m <sup>2</sup>      | <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO                                                                          |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                | <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: <input type="text"/> Superf.: <input type="text"/> m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                                                            |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: <u>10</u> ml alto: <input type="text"/> ml                                                                      | <input type="checkbox"/> IMAGEN URBANA                                                                             | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                                   |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO <input type="text"/> cajones                                                                                  | <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA                                                             | <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)              |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                       | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B                                                              | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: <input type="text"/> m <sup>2</sup> número de lotes: <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS <input type="text"/> m <sup>3</sup>                                                                                 | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B                                              | <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO                                                                          |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS <input type="text"/> m <sup>3</sup>                                                                      | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C                                                                  | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: <input type="text"/> m <sup>2</sup> número de lotes: <input type="text"/>   |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES <input type="text"/> ml                                                                         | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C                                                  | <input type="checkbox"/> REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA <input type="text"/> m <sup>3</sup>                                                                     | <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                              | <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                 |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: <input type="text"/>                                                                                         | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA | <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN INTERIOR <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                     | <input type="checkbox"/> TOPOGRAFÍA                                                                                | <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL <input type="text"/> ml                                     |                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. | <input type="checkbox"/> DESLINDE <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                              |                                                                                                                                             |
| tipo de obra: <input type="text"/> largo: <input type="text"/> ml                                                                                      | <input type="checkbox"/> CONSTANCIAS                                                                               |                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES                                                    | <input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE                                             |                                                                                                                                             |
| días: <input type="text"/> longitud: <input type="text"/> ml                                                                                           | <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA                                   |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> TÉRMINO DE OBRA                                                                           |                                                                                                                                             |

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Casa Habitación P.B y 1 NIV. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐  
DOMICILIO: Av. Laguna del Carmen NÚMERO OFICIAL: 780  
ENTRE CALLES: Prolongación Ruiz Cortines y Vialidad MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: Fracc. B del 1-36 MANZANA: 2 NÚMERO DE VIVIENDAS: 1  
COLONIA: Fraccionamiento El Coyal IV

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Aviles Naim Sara Naicani NO. OFICIAL:   
DOMICILIO:  RFC:  CURP:   
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:  NOMBRE DEL CONTACTO:   
CORREO ELECTRÓNICO:  Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:   
TELÉFONO LOCAL:   
TELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arg. Rafael Melo Reyes NO. OFICIAL:   
DOMICILIO:  RFC:  CURP:   
EDULA PROFESIONAL: 9817447 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-MERR-196-17 REGISTRO SSA: OPCS 0331  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:   
CORREO ELECTRÓNICO: kmr.ruv.2022@gmail.com  
TELÉFONO LOCAL: 2291610891  
TELULAR: 2292616721

Sup. T. 67.50m<sup>2</sup>

Cov. 79.57%

## PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

## EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

## EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

## EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

## CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Basado en la Ley de Acceso a la Información Pública, el presente croquis de localización es una herramienta de apoyo para la toma de decisiones administrativas y no constituye un acto administrativo. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

### Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

05 MAR 2024

13.4/115

**RECIBIDO**

COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

SELLO DE RECEPCIÓN