



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 CURB/1330/24 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

## FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: [ ] FECHA DE INGRESO: [ ] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-CHA-  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [ ] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [ ] FECHA DEL RESOLUTIVO: 1278

**DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**CLAVE CATASTRAL**

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

### TRÁMITES A SOLICITAR

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

VECES \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

INICIO DE OBRA PARCIAL \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

OBRA NUEVA 824.00 m<sup>2</sup>

REVALIDACIÓN DE LICENCIA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

REMODELACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

REGULARIZACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

AMPLIACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

CAMBIO DE PROYECTO \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

DEMOLICIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

BARDAS Largo: \_\_\_\_\_ ml alto: \_\_\_\_\_ ml

ESTACIONAMIENTO \_\_\_\_\_ cajones \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

PATIOS DESCUBIERTOS \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

CISTERNAS \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

TANQUES SUBTERRÁNEOS \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES \_\_\_\_\_ ml

MOVIMIENTOS DE TIERRA \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

OTRAS LICENCIAS: \_\_\_\_\_

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

PERMISO REMODELACIÓN FACHADA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS

tipo de obra: \_\_\_\_\_ long: \_\_\_\_\_ ml

COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCION, TAPIALES, ETC.

días: \_\_\_\_\_ longitud: \_\_\_\_\_ ml

**USO DE SUELO**

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20240426/15

CAMBIO DE USO DE SUELO 00049

LICENCIA DE USO DE SUELO

ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 77,888

REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

**LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN**

SUBDIVISIÓN lotes: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

FUSIÓN lotes: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**IMAGEN URBANA**

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA

LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B

LICENCIA ANUNCIOS TIPO C

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C

PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

**TOPOGRAFÍA**

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL \_\_\_\_\_ ml

DESLINDE \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**CONSTANCIAS**

NUMERO OFICIAL

CALLE

COLONIA POPULAR

AVANCE DE OBRA

TERMINO DE OBRA

**LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS**

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL

ORDEN DE PUBLICACIÓN

PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL

DICTAMEN TECNICO LEGAL

RELOTIFICACIÓN

MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)

TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> número de lotes: \_\_\_\_\_

ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> número de lotes: \_\_\_\_\_

**REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO**

CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN

CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: CONSTRUCCIÓN DE DOS INVERNADEROS (Planta Procesadora de Alimentos) Las construcciones se encuentran en centro histórico: [ ]

DOMICILIO: CARRÉTERA FEDERAL 180 KM+519 NÚMERO OFICIAL: [ ]

ENTRE CALLES: \_\_\_\_\_ MUNICIPIO: \_\_\_\_\_

LOTE NÚMERO: 459 Cat. Fracc. Predio 19 manzanas, caños de Santa Rita y Cabo Verde NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_

COLONIA: CONGREGACION CAÑOS DE SANTA RITA Y CABO VERDE MUNICIPIO DE VERACRUZ

### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Nestlé Mexico, S. A de C.V.

DOMICILIO: PROF. EFREN RAMIREZ HERNANDEZ NO. OFICIAL: 20

COLONIA: CENTRO, COATEPEC RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_

CELULAR: \_\_\_\_\_

Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:

\_\_\_\_\_ FIRMA

### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ARQ. SOSTENES NEFI BLANCO VASQUEZ

DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_

CÉDULA PROFESIONAL: 10889788 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-BAUS-243-22 REGISTRO S.S.A. DPRS-696

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO

CORREO ELECTRÓNICO: arq\_nefiblanco@hotmail.com

TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_

CELULAR: 2282045047

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **ING. RAFAEL MUÑOZ FERNANDEZ**  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: **2931597** REGISTRO MUNICIPAL: **PCRO-EST-MUFR-020-15** REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **EL MISMO**  
CORREO ELECTRONICO: **rmf59@hotmail.com**  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: **2299842804** FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **ING. DAVID BALTAZAR CRUZ**  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: **3450690** REGISTRO MUNICIPAL: **PCRO-INS-BACD-009-12** REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **El mismo**  
CORREO ELECTRONICO: **david baltazar 75@hotmail.com**  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: **229 212 1045** FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados, se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad Integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

VERACRUZ SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS  
26 ABR 2024  
RECIBIDO  
SELO DE RECEPCIÓN  
FIRMA \_\_\_\_\_