



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025 CURB/1404/24  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE:  FECHA DE INGRESO:  FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-LNA  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR:  NÚMERO DE EXPEDIENTE:  FECHA DEL RESOLUTIVO: 1354

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |     |      |       |        |      |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
| BAJO NÚMERO                                                 | TOMO | DÍA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
|                                                             |      |     |     |     |         |                 |       |      |     |      |       |        |      |

TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                               |                      | USO DE SUELO                                                                                                   |                                         | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS                                                                                                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> VECES                                                                                                                         | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20240619/53                                                |                                         | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                                                                                                                    | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO 00022                                                          |                                         | <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN                                                                                  |  |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA                                                                                                      | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO                                                              |                                         | <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL                                                     |  |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                                                                                                                  | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$ 50,306.5                                             |                                         | <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL                                                                                |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN                                                                                                     | 340.65               | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                        |                                         | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN                                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                                                                                                                    | m <sup>2</sup>       | LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN                                                                               |                                         | <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN                                           |  |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO                                                                                                            | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN lotes: Superf: m <sup>2</sup>                                             |                                         | <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                                                    | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> FUSIÓN lotes: Superf: m <sup>2</sup>                                                  |                                         | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                                               |  |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: 15.12 m alto: m                                                                                                 |                      | IMAGEN URBANA                                                                                                  |                                         | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |  |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones: m <sup>2</sup>                                                                                       |                      | <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA                                                         |                                         | <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS                                                                                                           | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B                                                          |                                         | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m <sup>2</sup> número de lotes:                              |  |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS                                                                                                                     | 10.12 m <sup>3</sup> | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B                                          |                                         | <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS                                                                                                          | m <sup>3</sup>       | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C                                                              |                                         | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m <sup>2</sup> número de lotes:                                |  |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES                                                                                                 | m                    | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C                                              |                                         | REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA                                                                                                         | m <sup>3</sup>       | <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |                                         | <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                    |  |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:                                                                                                              |                      | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |                                         | <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                          |  |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR                                                                                                         | m <sup>2</sup>       | TOPOGRAFIA                                                                                                     |                                         | <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                    |  |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA                                                                                                       | m <sup>2</sup>       | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL m                                                       |                                         |                                                                                                                                |  |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |                      | <input type="checkbox"/> DESLINDE m <sup>2</sup>                                                               |                                         |                                                                                                                                |  |
| tipo de obra: long: m                                                                                                                                  |                      | CONSTANCIAS                                                                                                    |                                         |                                                                                                                                |  |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES                                                    |                      | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL                                                                        | <input type="checkbox"/> CALLE          |                                                                                                                                |  |
| días: longitud: m                                                                                                                                      |                      | <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR                                                                       | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |                                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                                        |                      | <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA                                                                       |                                         |                                                                                                                                |  |

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: 3 departamentos en condominio PD y 2 niv. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐  
DOMICILIO: Carmen Perez NÚMERO OFICIAL: 503  
ENTRE CALLES: Av. Sto Domingo MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: 1 MANZANA: 39 NUMERO DE VIVIENDAS: 3  
COLONIA: Los Pinos

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Gabriel Mejia Lopez NO. OFICIAL:   
DOMICILIO:  RFC:  CURP:   
COLONIA:   
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:  NOMBRE DEL CONTACTO:   
CORREO ELECTRÓNICO:  Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:   
TELÉFONO LOCAL:   
CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ NO. OFICIAL:   
DOMICILIO:  RFC:  CURP:   
COLONIA:   
CÉDULA PROFESIONAL: 1057508 REGISTRO MUNICIPAL: PRO NOGR 002 11 REGISTRO S.S.A. 328.1  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO  
CORREO ELECTRÓNICO: ingnovelo@hotmail.com  
TELÉFONO LOCAL:   
CELULAR: 2299268125

Sup. Esc. 153.20 m<sup>2</sup>.

Cos - 71.96%

