



VERACRUZ

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1422/24
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: [] FECHA DE INGRESO: [] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-LMA-
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: 1371

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

CLAVE CATASTRAL									
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	PERF.	OTRO	DIG.	
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

TRÁMITES A SOLICITAR

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- ☐ VECES
 - ☐ OBRA NUEVA
 - ☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA
 - ☐ REMODELACIÓN
 - ☒ REGULARIZACIÓN 114
 - ☐ AMPLIACIÓN
 - ☐ CAMBIO DE PROYECTO
 - ☐ DEMOLICIÓN
 - ☐ BARDAS largo: 6.45 m alto: [] m
 - ☐ ESTACIONAMIENTO cajones []
 - ☐ PATIOS DESCUBIERTOS
 - ☐ CISTERNAS
 - ☐ TANQUES SUBTERRANEOS
 - ☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES
 - ☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA
 - ☐ OTRAS LICENCIAS:
 - ☐ REMODELACIÓN INTERIOR
 - ☐ REMODELACIÓN DE FACHADA
 - ☐ LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
 - tipo de obra: [] largo: [] m
 - ☐ LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
 - días: [] longitud: [] m

- USO DE SUELO
- ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20240628/30
 - ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00007
 - ☐ LICENCIA DE USO DE SUELO
 - ☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$8,221.5
 - ☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO
- LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN
- ☐ SUBDIVISIÓN lotes: [] Superf: [] m²
 - ☐ FUSIÓN lotes: [] Superf: [] m²
- IMAGEN URBANA
- ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
 - ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
 - ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
 - ☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
- TOPOGRAFÍA
- ☐ ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL [] m
 - ☐ DESLINDE [] m²
- CONSTANCIAS
- ☐ NÚMERO OFICIAL [] CALLE []
 - ☐ COLONIA POPULAR [] AVANCE DE OBRA []
 - ☐ TÉRMINO DE OBRA []

- LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS
- ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
 - ☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN
 - ☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
 - ☐ DICTAMEN TÉCNICO LEGAL
 - ☐ RELOTIFICACIÓN
 - ☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
 - ☐ PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
 - ☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: [] m² número de lotes: []
 - ☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
 - ☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: [] m² número de lotes: []
- REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- ☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
 - ☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
 - ☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Casa hab. P.B y INIU.
And. Bulseñor
ENTRE CALLES: Paseo Playa Linda And. Condor
LOTE NÚMERO: 2 MANZANA: J
COLONIA: Infonavit Buena Vista
Indicar si se encuentra en centro histórico: []
NÚMERO OFICIAL: 312
MUNICIPIO: Veracruz
NÚMERO DE VIVIENDAS: []

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Milagro de Jesús Lourit Pérez
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: []
CORREO ELECTRÓNICO: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
TELÉFONO LOCAL: [] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.
CELULAR: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CÉDULA PROFESIONAL: 820512 REGISTRO MUNICIPAL: 020-SIMJ-016-11 REGISTRO S.S.A.: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO
CORREO ELECTRÓNICO: juansisquella.morante@gmail.com
TELÉFONO LOCAL: 2292 656505
CELULAR: 2292 656505

Sup. Esc. 75 m²

Obs - 88%

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

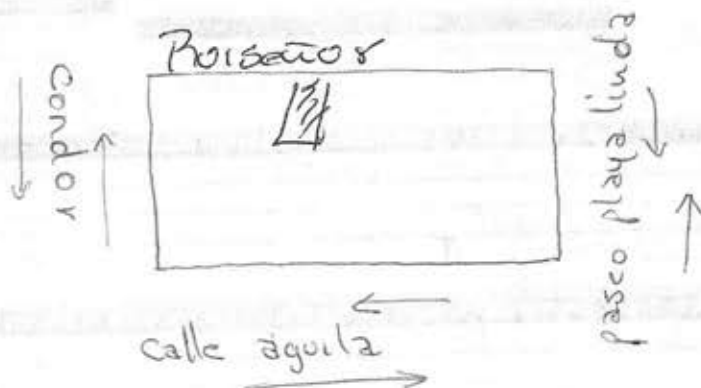
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, sellos, informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan fidedignos y acreditarán las sanciones administrativas correspondientes a la gravedad de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables a la actuación administrativa de la autoridad y de los interesados de conformidad al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

28 JUN 2026

SELLO DE RECEPCIÓN