



VERACRUZ  
NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE:  FECHA DE INGRESO:  FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-LMA-  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR  NÚMERO DE EXPEDIENTE:  FECHA DEL RESOLUTIVO: 1493

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

| BAJO NÚMERO | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|-------------|------|-----|-----|-----|---------|
|             |      |     |     |     |         |

CLAVE CATASTRAL

| TIPO | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
|------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
|      |       |      |     |      |       |        |      |

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION

- ☐ VECES ☐ m<sup>2</sup>  
☒ OBRA NUEVA 75.5 m<sup>2</sup>  
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA ☐ m<sup>2</sup>  
☐ REMODELACIÓN ☐ m<sup>2</sup>  
☐ REGULARIZACIÓN ☐ m<sup>2</sup>  
☐ AMPLIACIÓN ☐ m<sup>2</sup>  
☐ CAMBIO DE PROYECTO ☐ m<sup>2</sup>  
☐ DEMOLICIÓN ☐ m<sup>2</sup>  
☐ BARDAS largo: 19 ml alto: ml  
☐ ESTACIONAMIENTO cajones ☐ m<sup>2</sup>  
☐ PATIOS DESCUBIERTOS ☐ m<sup>2</sup>  
☐ CISTERNAS ☐ m<sup>3</sup>  
☐ TANQUES SUBTERRANEOS ☐ m<sup>3</sup>  
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ☐ ml  
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA ☐ m<sup>3</sup>  
☐ OTRAS LICENCIAS: ☐ m<sup>2</sup>  
☐ REMODELACION INTERIOR ☐ m<sup>2</sup>  
☐ REMODELACIÓN DE FACHADA ☐ m<sup>2</sup>  
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.  
tipo de obra: long: ml  
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  
días: longitud: ml

USO DE SUELO

- ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20241004/03  
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00011  
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO  
☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$4,018.5  
☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

- ☐ SUBDIVISIÓN lotes: Superf.: m<sup>2</sup>  
☐ FUSIÓN lotes: Superf.: m<sup>2</sup>

IMAGEN URBANA

- ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA  
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  
☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA  
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

- ☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml  
☐ DESLINDE m<sup>2</sup>

CONSTANCIAS

- ☐ NUMERO OFICIAL ☐ CALLE  
☐ COLONIA POPULAR ☐ AVANCE DE OBRA  
☐ TERMINO DE OBRA

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

- ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  
☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN  
☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL  
☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL  
☐ RELOTIFICACIÓN  
☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN  
☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO  
☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN  
☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN  
☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)  
☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL  
superficie: m<sup>2</sup> número de lotes:  
☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO  
☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL  
superficie: m<sup>2</sup> número de lotes:  
**REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO**  
☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  
☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Vivienda Casa hab. P. Ex. / N. U. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐  
DOMICILIO: Av. Rio Porcino NUMERO OFICIAL: 109  
ENTRE CALLES: Rio Sello y Rio Rhin MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: 21 MANZANA: 69 NUMERO DE VIVIENDAS: 1  
COLONIA: Fracc. Lomas de Rio medio 4

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Jesus Cortis Aguilar  
DOMICILIO: NO. OFICIAL:   
COLONIA: RFC: CURP:   
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: NOMBRE DEL CONTACTO:   
CORREO ELECTRÓNICO:  Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:   
TELÉFONO LOCAL:  Firma:   
CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Rafael Maldonado Gonzalez Aguilar  
DOMICILIO: NO. OFICIAL:   
COLONIA: RFC: CURP:   
CÉDULA PROFESIONAL: 4846412 REGISTRO MUNICIPAL: PNO-60ARQ-105-11 REGISTRO S.S.A. DPCS-012  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:   
CORREO ELECTRÓNICO:   
TELÉFONO LOCAL:   
CELULAR: 2291546906  
Sup. Esc. 80m<sup>2</sup>  
Firma:

Cas - 53.75%

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

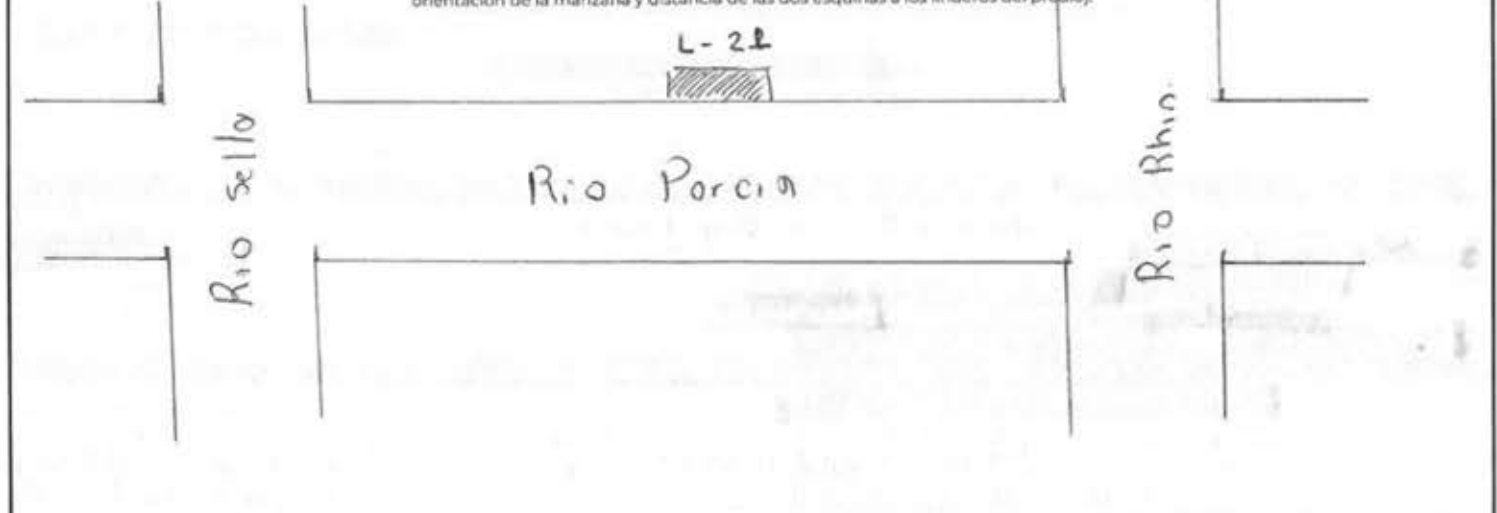
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetara al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Cestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

VERACRUZ SUBDIRECCIÓN DE  
TRÁMITES Y LICENCIAS

04 OCT 2024

SELLO DE RECEPCIÓN

FIRMA \_\_\_\_\_ HORA \_\_\_\_\_