



**VERACRUZ**  
MUSEO PUERTO, MAESTRA CASA

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
2022-2025 **CURB/1634/24**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**Y DESARROLLO URBANO**

**FORMATO MULTITRÁMITE**

NÚMERO DE TRÁMITE:  FECHA DE INGRESO:  FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TOU-LNA-1583  
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR  NÚMERO DE EXPEDIENTE:  FECHA DEL RESOLUTIVO:

**DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REC.

**CLAVE CATASTRAL**

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIC.

**TRÁMITES A SOLICITAR**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

VECES  OBRA NUEVA  REVALIDACIÓN DE LICENCIA  REMODELACIÓN  REGULARIZACIÓN  AMPLIACIÓN  CAMBIO DE PROYECTO  DEMOLICIÓN

BARDAS largo: 10.50 alto:  ml  
 ESTACIONAMIENTO  cajones  m<sup>2</sup>  
 PATIOS DESCUBIERTOS  m<sup>2</sup>  
 CISTERNAS  m<sup>3</sup>  
 TANQUES SUBTERRANEOS  m<sup>3</sup>  
 ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES  ml  
 MOVIMIENTOS DE TIERRA  m<sup>3</sup>  
 OTRAS LICENCIAS:

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL  m<sup>2</sup>  
 REMODELACIÓN DE FACHADA  m<sup>2</sup>  
 LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.  
 tipo de obra:  long:  ml  
 LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  
 días:  longitud:  ml

**USO DE SUELO**

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 2024/209/58  
 CAMBIO DE USO DE SUELO 00010  
 LICENCIA DE USO DE SUELO  
 ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$32782.5  
 REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

**LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN**

SUBDIVISIÓN lotes:  Superf:  m<sup>2</sup>  
 FUSIÓN lotes:  Superf:  m<sup>2</sup>

**IMAGEN URBANA**

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA  
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B  
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO C  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C  
 PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

**TOPOGRAFIA**

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL  ml  
 DESLINDE  m<sup>2</sup>

**CONSTANCIAS**

NUMERO OFICIAL  CALLE  
 COLONIA POPULAR  AVANCE DE OBRA  
 TERMINO DE OBRA

**LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS**

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL  
 ORDEN DE PUBLICACIÓN  
 PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL  
 DICTAMEN TÉCNICO LEGAL  
 RELOTIFICACIÓN  
 MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN  
 AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO  
 PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN  
 ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN  
 ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)  
 TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL  
 superficie:  m<sup>2</sup> número de lotes:   
 ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO  
 TRASLADOS DE DOMINIO FINAL  
 superficie:  m<sup>2</sup> número de lotes:

**RECIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO**

CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
 MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN  
 CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: Casa hab. P. By 1 Niv. Indicar si se encuentra en centro histórico:   
 DOMICILIO: Av. 20 de Noviembre NÚMERO OFICIAL: 1697  
 ENTRE CALLES: Turo Molina y Orizaba MUNICIPIO: Veracruz  
 LOTE NÚMERO: 2 MANZANA: 57 NUMERO DE VIVIENDAS: 1  
 COLONIA: Ignacio Zaragoza

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Maribel Damian Arellano.  
 DOMICILIO:  NO. OFICIAL:   
 COLONIA:  RFC:  CURP:   
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:  NOMBRE DEL CONTACTO:   
 CORREO ELECTRÓNICO:  Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:  
 TELÉFONO LOCAL:   
 CELULAR:

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Francisco Javier Diaz Hortnol  
 DOMICILIO:  NO. OFICIAL:   
 COLONIA:  RFC:  CURP:   
 CÉDULA PROFESIONAL: 1193734 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIAF-23922 REGISTRO S.S.A. 573  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:   
 CORREO ELECTRÓNICO: argortnol@hoteles.com  
 TELÉFONO LOCAL: 2291000790  
 CELULAR: 2291507153

Diaz  
FIRMA

Sup. Terreno. 418.75m<sup>2</sup> Cos - 80%

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTONICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

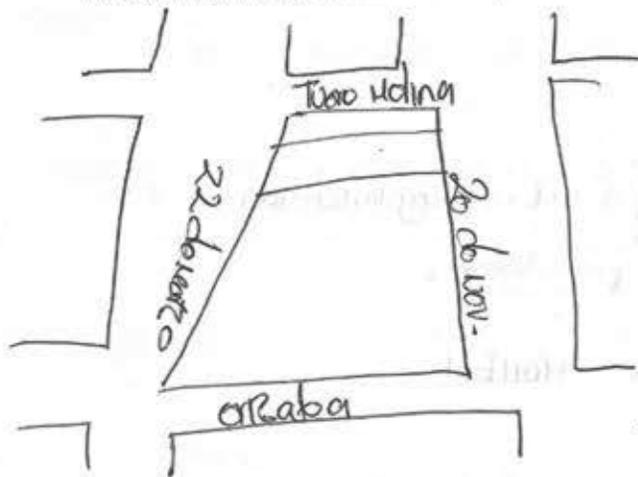
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La información administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

