[redacted] ELIMINADOS 07 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave catastral, datos del Propietario o Representante legal, datos del Perito Responsable de Obra).

# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
## 2022-2025
## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CURD/1645/24

# FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: | FECHA DE INGRESO: | FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-CUA-1594

NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR | NÚMERO DE | FECHA DEL RESOLUTIVO:

**DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

| BAJO NÚMERO | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | |

**CLAVE CATASTRAL**

| TIPO | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | | | | | | | |

## TRÁMITES A SOLICITAR

### LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

- [ ] VECS 1 ____ m²
- [x] OBRA NUEVA 433.98 m²
- [ ] REVALIDACIÓN DE LICENCIA ____ m²
- [ ] REMODELACIÓN ____ m²
- [ ] REGULARIZACIÓN ____ m²
- [ ] AMPLIACIÓN ____ m²
- [ ] CAMBIO DE PROYECTO ____ m²
- [ ] DEMOLICIÓN ____ m²
- [x] BARDAS Largo 11 ml alto 2.40 ml
- [x] ESTACIONAMIENT 10 Cajones 166.02 m²
- [ ] PATIOS DESCUBIERTOS ____ m²
- [x] CISTERNAS 16 m³
- [ ] TANQUES SUBTERRANEOS ____ m²
- [ ] ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ____ ml
- [ ] MOVIMIENTOS DE TIERRA ____ m³
- [ ] OTRAS LICENCIAS ____
- [ ] REMODELACION INTERIOR ____ m²
- [ ] REMODELACIÓN DE FACHADA ____ m²
- [ ] LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.

tipo de obra: ____ long.: ____ ml

- [ ] LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES

____ días: longitud. ____ ml

### USO DE SUELO

- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 2024/1216/S6
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO 00017
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO $58,193.5
- [ ] REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

### LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

- [ ] SUBDIVISIÓN lotes: ____ Superf.: ____ m²
- [ ] FUSIÓN lotes: ____ Superf.: ____ m²

### IMAGEN URBANA

- [ ] FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
- [ ] LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
- [ ] LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

### TOPOGRAFIA

- [ ] ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml
- [ ] DESLINDE m²

### CONSTANCIAS

- [ ] NUMERO OFICIAL
- [ ] CALLE
- [ ] COLONIA POPULAR
- [ ] AVANCE DE OBRA
- [ ] TERMINO DE OBRA

### LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

- [ ] CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
- [ ] ORDEN DE PUBLICACIÓN
- [ ] PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
- [ ] DICTAMEN TECNICO LEGAL
- [ ] RELOTIFICACIÓN
- [ ] MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACION
- [ ] AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
- [ ] PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
- [ ] ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
- [ ] ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
- [ ] TRAZLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie ____ m² numero de lotes ____
- [ ] ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
- [ ] TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie ____ m² numero de lotes ____

### REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

- [ ] CONSTRUCCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- [ ] MONTO DE FIANZA PARA EL REGIMEN
- [ ] CANCELACION DE FIANZA PARA EL REGIMEN

## DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: TIENDA DE CONVENIENCIA y/ Local Comercial Indicar si se encuentra en centro histórico [ ]

DOMICILIO: Av. Arturo Llorente González P/Renta P.B. NÚMERO OFICIAL: 1575

ENTRE CALLES: Arbol del Paraiso y Mario Vargas MUNICIPIO: Veracruz, Ver.

LOTE NUMERO: racción "A" de Parcela 15 Z-7 P1/ MANZANA: 015 Cat. NUMERO DE VIVIENDAS:

COLONIA: Ejido Las Bajadas

## DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA FORJADORES, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: 39 PONIENTE ENTRE 29 SUR Y 31 SUR NO OFICIAL: 2907 LOCAL T

COLONIA: LAS ANIMAS, PUEBLA, PUE. RFC: IFO-0604192Y8 CURP:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO NOMBRE DEL CONTACTO: [redacted]

CORREO ELECTRONICO: [redacted] bajo protesta de decir verdad, juro que

TELEFONO LOCAL: 2292655054 el inmueble no se encuentra en

CELULAR: estado ligitioso alguno

FIRMA

## DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING. SUSANA TEPEPA RODRIGUEZ

DOMICILIO: [redacted] NO OFICIAL: [redacted]

COLONIA: [redacted] RFC: [redacted] CURP:

CEDULA PROFESIONAL: 4444583 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-TERS-207-19 REGISTRO S.S.A. DPCS-084

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO

CORREO ELECTRONICO: susanatepepa@gmail.com

TELEFONO LOCAL: 2299240666

CELULAR: 2292655054

FIRMA

Sup. Terreno 600m²

Cos - 72.33%

[redacted] ELIMINADOS 06 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Peritos Corresponsables de Obra).

## PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

### EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO: NO OFICIAL:
COLONIA: RFC: CURP:
CEDULA PROFECIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

### EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS
DOMICILIO: [redacted] NO OFICIAL: [redacted]
COLONIA: [redacted] RFC: CURP:
CEDULA PROFECIONAL: 768180 REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-HESA-003-11 REGISTRO S.S.A. 138
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: 2294602725 FIRMA

### EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING. DAVID BALTAZAR CRUZ
DOMICILIO: [redacted] NO OFICIAL: [redacted]
COLONIA: [redacted] RFC: CURP:
CEDULA PROFECIONAL: 3450690 REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-INST-BACD-009-12 REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: 2292121045 FIRMA

### EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO: NO OFICIAL:
COLONIA: RFC: CURP:
CEDULA PROFECIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

## CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin prejuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se ajustará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.
Sus datos personales serán utilizados para:
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
b) Integrar el registro de solicitudes,
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionale
na que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimi
información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.
podrá consultar el aviso de privacidad integral en: **transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx** así como en el área de recepción

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ | TRÁMITES Y LICENCIAS
SUBDIRECCIÓN DE
16 DIC 2024
RECIBIDO
SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS
FIRMA SELLO DE RECEPCIÓN