



VERACRUZ

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1685/25
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRAMITE

NÚMERO DE TRAMITE: [] FECHA DE INGRESO: 24/01/23 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-UNA
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: 1639

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	REC.
[]	[]	[]	[]	[]	[]

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VECS [] m²
OBRA NUEVA [] m²
REVALIDACIÓN DE LICENCIA [] m²
X REMODELACIÓN 169.20 m²
REGULARIZACIÓN [] m²
AMPLIACIÓN [] m²
CAMBIO DE PROYECTO [] m²
DEMOLICIÓN [] m²
BARDAS largo: [] ml alto: [] ml
ESTACIONAMIENTO [] cajones [] m²
PATIOS DESCUBIERTOS [] m²
CISTERNAS [] m³
TANQUES SUBTERRANEOS [] m³
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES [] ml
MOVIMIENTOS DE TIERRA [] m³
OTRAS LICENCIAS: []
REMODELACIÓN INTERIOR [] m²
REMODELACIÓN DE FACHADA [] m²
LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
tipo de obra: [] largo: [] ml
LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
días: [] longitud: [] ml

USO DE SUELO

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250124/56
CAMBIO DE USO DE SUELO 00036
LICENCIA DE USO DE SUELO
ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 10,229.5
REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

SUBDIVISIÓN lotes: [] Superf.: [] m²
FUSIÓN lotes: [] Superf.: [] m²

IMAGEN URBANA

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL [] ml
DESLINDE [] m²

CONSTANCIAS

NUMERO OFICIAL [] CALLE []
COLONIA POPULAR [] AVANCE DE OBRA []
TERMINO DE OBRA []

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
ORDEN DE PUBLICACIÓN
PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
DICTAMEN TECNICO LEGAL
RELOTIFICACIÓN
MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
superficie: [] m² número de lotes: []
ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
superficie: [] m² número de lotes: []
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Edificio de 18 Dptos.
DOMICILIO: Ricardo Flores Magon P.B y 2 Niv.
ENTRE CALLES: Turbide y Mina
OTE NÚMERO: 6 antiguo MANZANA: 091 cat.
COLONIA: Ricardo Flores Magon
Indicar si se encuentra en centro histórico: []
NÚMERO OFICIAL: 153
MUNICIPIO: Veracruz
NÚMERO DE VIVIENDAS: []

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Miguel Ramos Ibarra y C. Prop.
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] CURP: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
CORREO ELECTRÓNICO: []
TELÉFONO LOCAL: 22 Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: []
TELULAR: [] FIRMA: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ING. MARCELO GARCIA MORA
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CÉDULA PROFESIONAL: 1656975 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-GAMA-001-11 REGISTRO S.S.A. []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO
CORREO ELECTRÓNICO: garcia.morales@ya.com.mx
TELÉFONO LOCAL: []
TELULAR: 2292469419

Sup. Terreno. 575.50

Car Sb. 23

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

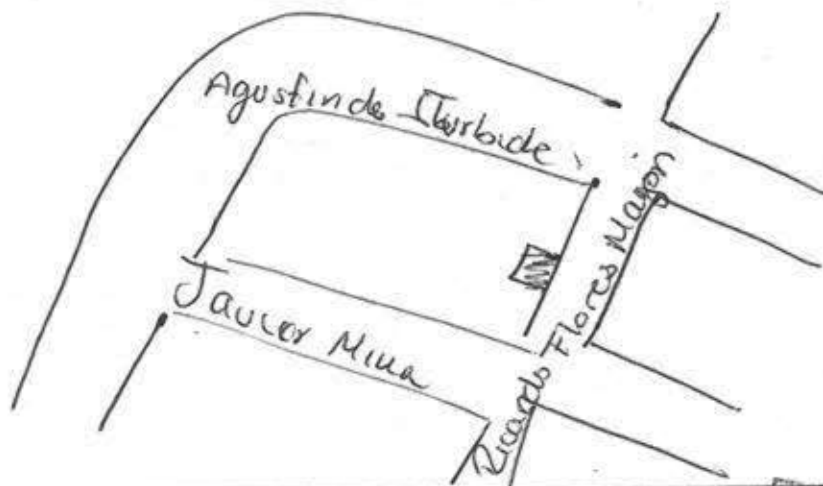
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, informo que los datos proporcionados por el particular son verídicos y que se comprometo a cumplir con las disposiciones legales y administrativas que rigen la materia, así como a responder de las penas que imponen aquellos que no conducen con fidelidad de acuerdo con los ordenamientos legales y administrativos de la autoridad competente.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Cestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruz.municipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
SECRETARÍA DE FIDUCIARIAS**

24 ENE 2025

RECIBIDO

11:26 AM

SELLO DE RECEPCIÓN