



VERA
CRUZ

AYUNTAMIENTO NUESTRA CIUDAD

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURP/1705/25
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: _____ FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-LMA-
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: (644)

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
17668	854	19	12	2003	17								

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VECES _____ m²
 OBRA NUEVA _____ m²
 REVALIDACIÓN DE LICENCIA _____ m²
 REMODELACIÓN _____ m²
 REGULARIZACIÓN _____ m²
 AMPLIACIÓN _____ m²
 CAMBIO DE PROYECTO _____ m²
 DEMOLICIÓN _____ m²
 BARDAS largo: 7.09 ml alto: 2.50 ml _____ m²
 ESTACIONAMIENTO 4 cajones 79.18 m²
 PATIOS DESCUBIERTOS _____ m²
 CISTERNAS 5 m²
 TANQUES SUBTERRÁNEOS _____ m²
 ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ m²
 MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m²
 OTRAS LICENCIAS: _____ m²
 REMODELACIÓN INTERIOR _____ m²
 REMODELACIÓN DE FACHADA _____ m²
 LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.

tipo de obra: _____ long: _____ ml
 LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
días: _____ longitud: _____ ml

USO DE SUELO

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250130/09
 CAMBIO DE USO DE SUELO 00013 - 00014
 LICENCIA DE USO DE SUELO 20250131/09
 ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 00085
 REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO \$

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN

SUBDIVISION lote: _____ Superf: _____ m²
 FUSIÓN lote: _____ Superf: _____ m²

IMAGEN URBANA

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
 PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL _____ ml
 DESLÍNDE _____ m²

CONSTANCIAS

NÚMERO OFICIAL _____ CALLE
 COLONIA POPULAR _____ AVANCE DE OBRA
 TÉRMINO DE OBRA

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
 ORDEN DE PUBLICACIÓN
 PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
 DICTAMEN TÉCNICO LEGAL
 RELOTIFICACIÓN
 MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
 AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
 PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
 TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
superficie: _____ m² número de lotes: _____
 ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
 TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
superficie: _____ m² número de lotes: _____

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
 MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
 CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Tienda de Conveniencia Con Venta de Indicar si se encuentra en centro histórico: _____

DOMICILIO: Adolfo Guggiari Garmierzo Bépidas Alcohólicas, P.B. NÚMERO OFICIAL: 467

ENTRE CALLES: Av Oriente 6 y Av. L. Van Beethoven MUNICIPIO: Ant. 607

LOTE NÚMERO: 607 MANZANA: 49 NÚMERO DE VIVIENDAS: _____

COLONIA: Adolfo Ruiz Cortines, Ver

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TIENDAS TRES B, S.A. de C.V./11c Pablo A. Gutiérrez Grayet NO. OFICIAL: 51 Piso 2

DOMICILIO: Rio Darubio

COLONIA: Cuauhtémoc, Cd. de México RFC: TTB-040915-eyg CURP: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____ NOMBRE DEL CONTACTO: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: _____

TELÉFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: 100- SUGARIA Tepepa Rodríguez NO. OFICIAL: _____

DOMICILIO: _____

COLONIA: _____

CÉDULA PROFESIONAL: 4444583 RFC: _____ CURP: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____ REGISTRO MUNICIPAL: PBO-TEPE9-207-19 REGISTRO S.S.A. DPC9-684

CORREO ELECTRÓNICO: _____

TELÉFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____

Sup. Terreno: 462.46 m²

Cos -

FIRMA: _____

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

ING. ALEJANDRO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

Ing. David Baltazar Cruz

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y límites, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los límites del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultaran falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellas que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La acta de este trámite se somete a la autoridad y de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de la

