



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1769/25
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: [] FECHA DE INGRESO: [] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDU-LMA-1712
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: []

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
8652	433	19	09	24	17

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

- ☐ VECES: _____ m²
☐ OBRA NUEVA: _____ m²
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA: _____ m²
☐ REMODELACIÓN: _____ m²
☒ REGULARIZACIÓN: 126.40 m²
☒ AMPLIACIÓN: 96 m²
☐ CAMBIO DE PROYECTO: _____ m²
☐ DEMOLICIÓN: _____ m²
☐ BARRDAS: Largo 10-95 m, alto: _____ m
☐ ESTACIONAMIENTO: _____ cajones m²
☐ PATIOS DESCUBIERTOS: _____ m²
☐ CISTERNAS: 2.5 m²
☐ TANQUES SUBTERRÁNEOS: _____ m²
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES: _____ m²
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA: _____ m²
☐ OTRAS LICENCIAS: _____
☐ REMODELACIÓN INTERIOR: _____ m²
☐ REMODELACIÓN DE FACHADA: _____ m²
☐ LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
Tipo de obra: _____, longitud: _____ m

- ☐ LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES.
días: _____, longitud: _____ m

USO DE SUELO

- ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN: 20240321/23
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO: 00006
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO: \$ 5,982.00
☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO
☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

- ☐ SUBDIVISIÓN: lotes: _____ Superf.: _____ m²
☐ FUSIÓN: lotes: _____ Superf.: _____ m²

IMAGEN URBANA

- ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFÍA

- ☐ ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL: _____ m
☐ DESTINOS: _____ m²

CONSTANCIAS

- ☐ NÚMERO OFICIAL: _____ CALLE: _____
☐ COLONIA POPULAR: _____ AVANCE DE OBRA: _____
☐ TÉRMINO DE OBRA: _____

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

- ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN
☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
☐ DICTAMEN TÉCNICO LEGAL
☐ RELOTIFICACIÓN
☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
☐ PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 20% de lotes cuando hubiere constituido la garantía y celebrado convenio)
☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL: superficie: _____ m², número de lotes: _____
☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL: superficie: _____ m², número de lotes: _____
☐ RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
☐ CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
☐ MONTO DE FIANZA PARA RÉGIMEN
☐ CANCLACIÓN DE FIANZA PARA RÉGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: casa habitación P.B.I. Indicar si se encuentra en centro histórico: [NO]
DOMICILIO: calle 16 de septiembre NÚMERO OFICIAL: 75
ENTRE CALLES: Av Agustín Melgar y Francisco Marquez MUNICIPIO: Veracruz
LOTE: Fusión Lt 15 y 16 MARCA: 7 NÚMERO DE VIVIENDAS: 1 (una)
COLONIA: Niños heróes

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Saornin del Refugio Flores Suarez NO. OFICIAL: []
DOMICILIO: [] CURP: []
COLONIA: [] RFC: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
CORREO ELECTRÓNICO: [] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: []
TELÉFONO LOCAL: [] 0 FIRMA: []
CELULAR: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MTRA. APO Sara Xochitl Tinoco Castrejón NO. OFICIAL: []
DOMICILIO: [] CURP: []
COLONIA: [] RFC: []
CÉDULA PROFESIONAL: 1736316 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-TICS-069-11 REGISTRO S.S.A.: 1122
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO
CORREO ELECTRÓNICO: saraxtinoco@gmail.com
TELÉFONO LOCAL: 2291553532
CELULAR: 2299150254

Sup. Terreno. 280m².

Cos -81.46%

FIRMA

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio.



Representante de donde vendió o fue informada de la existencia de un inmueble por el particular recibió un folio, se cancela en las oficinas administrativas correspondientes, con presencia de las penas en que incurren aquellos que se combaten con falencia de acuerdo con las ordenamientos legales, se cancela en las oficinas administrativas de la entidad, la de los interesados se sujeta al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona:
 Sus datos personales serán utilizados para:
 a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
 b) Integrar el registro de propietarios.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

