



Proyecto de Orden del Día

Sesión Ordinaria que celebra el Honorable Ayuntamiento de Veracruz, el día 18 de Julio del año 2024, en punto de las 12:00 horas, en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal, conforme a lo dispuesto por artículos 28, 29, 32, 36 fracción I, 37 fracción XI, 38 fracción I, 70 fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 21 y 23 del Reglamento de Sesiones de Cabildo del Honorable Ayuntamiento de Veracruz; correspondiente al Acta Número 115.

1. Lista de asistencia;
2. Declaración de quórum legal;
3. Aprobación del orden del día;
4. Discusión y aprobación, en su caso, de la Modificación al Programa General de Inversión (PGI) en Obras y Acciones Municipales para el Ejercicio 2024 del Recurso Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal 2024 (FAISMUN);
5. Discusión y aprobación, en su caso, de la Modificación al Programa General de Inversión (PGI) en Obras y Acciones Municipales para el Ejercicio 2024 del Fondo Recursos Fiscales;
6. Discusión y aprobación, en su caso, de la Modificación al Programa General de Inversión (PGI) en Obras y Acciones Municipales para el Ejercicio 2024 del Recurso Fondo de Hidrocarburos Marítimos 2024;
7. Discusión y aprobación, en su caso, de los Estados Financieros armonizados, que incluyen el Corte de Caja del mes de Junio del 2024;
8. Discusión y aprobación, en su caso, de los Estados de Obra correspondientes al mes de Junio de 2024;
9. Discusión y aprobación, en su caso, para comunicar al H. Ayuntamiento de Veracruz la petición que realizan los ciudadanos José Antonio Fuentes Atilano y Silvia Martínez Ochoa, propietarios de la parcela con número 23 Z-8 P1/1 del Ejido Las Bajadas, según Título de propiedad Número [REDACTED] en término de los artículos 89 de la Ley Agraria y 84 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, para efecto de que este H. Ayuntamiento determine si ejerce o no el derecho de preferencia contemplado en los ordenamientos antes citados;
10. Discusión y aprobación, en su caso, para comunicar al H. Ayuntamiento de Veracruz la petición que realiza la ciudadana Luz María García Hernández, propietaria de la parcela con número 511 Z-1 P1/1 del Ejido Santa Fe, según Título de propiedad Número [REDACTED] en término de los artículos 89 de la Ley

ELIMINADO: 2 espacio, con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículos 3 fracción XXXIII, 11 fracción VII, 60, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 fracción X, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 de la materia; Artículo noveno y trigésimo octavo de los Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas emitidas por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos, se suprimieron: Título de propiedad.





Agraria y 84 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, para efecto de que este H. Ayuntamiento determine si ejerce o no el derecho de preferencia contemplado en los ordenamientos antes citados;

11. Discusión y aprobación, en su caso, para el cambio de uso de suelo Comercial a Nivel Barrio y de Equipamiento para Vialidad Local a Uso Comercial a Nivel Sector y de Equipamiento para Vialidad Principal y/o Primaria, para la operación de una Estación de Carburación (gasera) en Bosques de Manzanos número 385, lote 15 perteneciente a la Unidad Habitacional Tejería II;

12. Discusión y aprobación, en su caso, para el cambio de uso de suelo Comercial a Nivel Barrio y de Equipamiento para Vialidad Local a Uso Comercial a Nivel Sector y de Equipamiento para Vialidad Principal y/o Primaria para la operación de una Estación de Carburación (gasera) en carretera Veracruz-Mata Cocuite #3699, fracción de la Parcela 12 Z-1 P1/1, del Ejido Mata Cocuite;

13. Discusión y aprobación, en su caso, para el cambio de uso de suelo Comercial a Nivel Barrio y de Equipamiento para Vialidad Local a Uso Comercial a Nivel Sector y de Equipamiento para Vialidad Principal y/o Primaria, para la operación de una Estación de Carburación (gasera) en carretera a Mata de Pita, Ejido Malibrán de las Brujas;

14. Discusión y aprobación en su caso, por parte del Cuerpo Edilicio del H. Ayuntamiento de Veracruz, el cambio de uso de suelo por incremento del Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) de 0.60 a 0.70, del Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) de 1.20 a 2.80 y del número máximo de niveles de construcción de 2 a 4 (planta baja y 3 niveles) en el predio ubicado en la Calle Esteban Morales esquina Avenida Valentín Gómez Farías, fracción de los lotes 46, 48, 50 y 52, manzana 40 perteneciente a la Colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver., donde se pretende construir 3 departamentos;

15. Discusión y aprobación en su caso, por parte del Cuerpo Edilicio del H. Ayuntamiento de Veracruz, el cambio de uso de suelo por incremento del Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) de 0.70 a 1.40 y del número de niveles de construcción de 1 a 2 (planta baja y 1 nivel) para un edificio de Oficinas Aduanales, en el predio ubicado en Avenida Benito Juárez número 79 entre Avenidas Ignacio Allende y Vicente Guerrero, lote 032 cat., manzana 97 perteneciente a la Colonia Centro del Municipio de Veracruz, Ver.;

16. Discusión y aprobación, en su caso, para autorizar la Instalación del Consejo Municipal de Participación Social en la Educación en el Municipio de Veracruz;





17. Asuntos Generales:

a. Entrega del Informe de la Secretaría del H. Ayuntamiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 70 fracción VII de la Ley Orgánica del Municipio Libre;

b. Elaboración de nombramientos por cuestión de movimientos escalafonarios, del Sindicato Único de Empleados y Trabajadores en General al Servicio del Ayuntamiento de Veracruz, a petición de la Subdirección de Recursos Humanos, realizada mediante los oficios número SRH/486 y SRH/547;

18. Lectura y, en su caso, aprobación del Acta de Cabildo número 115, correspondiente a una Sesión Ordinaria;

19. Clausura.

MTRO. JUAN CARLOS SALDAÑA MORÁN,
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

