



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2024-RM-0105

OBRA O SERVICIO No. 2024301930105

FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO



En la Ciudad de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 09:00 horas del día 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024 y con fundamento en los artículos 214, 215, 216 y 217 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se emite el presente **FINIQUITO** correspondientes al contrato No. **MVER-2024-RM-0105** referentes a **"Rehabilitación de calle Orquídeas, de calle Plácido Domingo a calle Clavel, colonia Dos Caminos, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave"** en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** comparecen en este acto la Arq. María Enedina Olimpia Mata Hernández, en su calidad de coordinadora de supervisión designado por el Arq. Julio César Torres Sánchez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y por parte de **"EL CONTRATISTA"**, el C. ARISTIDES EFRAIN MANTILLA SOLANA en su calidad de representante legal.

**PRIMERO. ANTECEDENTES:**

- I. Con fecha 22 DE FEBRERO DE 2024, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, representado por el Síndico único **C. P. Manuel Rivera Polanco**, asistido por el **Arq. Julio César Torres Sánchez** Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y **"EL CONTRATISTA"** ARITILLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., representado por el C. ARISTIDES EFRAIN MANTILLA SOLANA, celebraron el contrato número **MVER-2024-RM-0105** referente a los trabajos: "Rehabilitación de calle Orquídeas, de calle Plácido Domingo a calle Clavel, colonia Dos Caminos, Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave" en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- II. Con fecha 03 DE JULIO DE 2024, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el convenio modificatorio No.1, mediante el cual se formalizó una reducción al monto sin modificar el plazo contratado.
- III. Con fecha 20 DE AGOSTO DE 2024, mediante aviso de terminación, **"EL CONTRATISTA"** comunicó a **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, la conclusión de los trabajos objeto del contrato referido en el antecedente primero.
- IV. Con fecha 26 DE AGOSTO DE 2024, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, finalizó la verificación de los trabajos terminados, no encontrando deficiencia aparente alguna durante la inspección realizada.
- V. Con fecha 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** suscribieron el **ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**, en la cual quedaron asentados los montos ejercidos y volúmenes de trabajo ejecutados. En esta misma acta, quedó notificado **"EL CONTRATISTA"** de la fecha, hora y lugar donde se llevaría a cabo la presente.

**FAISIMILAR  
SEPTIEMBRE 2024**



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2024-RM-0105

OBRA O SERVICIO No. 2024301930105

FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO



**SEGUNDO. IMPORTE DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

**Datos de los trabajos contratados:**

MONTO CONTRATADO S/IVA:	IVA CONTRATADO:	MONTO CONTRATADO C/IVA:
\$ 7,774,340.65	\$ 1,243,894.50	\$ 9,018,235.15

**Convenios que sustituyeran o cambiaran total o parcialmente los trabajos contratados:**

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 1, mediante el cual se formalizó una reducción al monto sin modificar el plazo contratado.

FECHA DE FORMALIZACIÓN:	MONTO DEL CONVENIO:	PLAZO DEL CONVENIO:
03 DE JULIO DE 2024	\$ 733,173.63	PLAZO DEL CONTRATO ORIGINAL

El monto total contratado, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 9,018,235.15 (Nueve millones dieciocho mil doscientos treinta y cinco pesos 15/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

**TERCERO. IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:**

**Datos de los trabajos ejecutados:**

MONTO EJERCIDO S/IVA:	IVA EJERCIDO:	MONTO EJERCIDO C/IVA:
\$ 7,142,294.41	\$ 1,142,767.11	\$ 8,285,061.52

El monto total ejercido, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 8,285,061.52 (Ocho millones doscientos ochenta y cinco mil sesenta y un pesos 52/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

**Saldos sin ejercer:**

MONTO SIN EJERCER S/IVA:	IVA SIN EJERCER:	MONTO SIN EJERCER C/IVA:
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

*[Handwritten signature]*



**PAIS MUN  
OPERADO 2024**



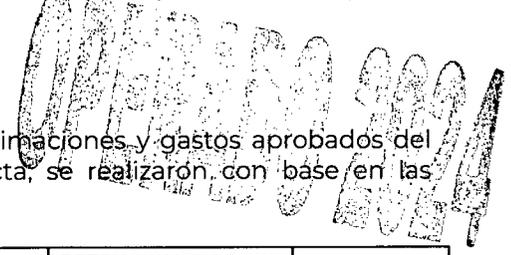
**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**CONTRATO No. MVER-2024-RM-0105**

**OBRA O SERVICIO No. 2024301930105**

**FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO**



El saldo no ejercido y que no corresponde una obligación de pago para "EL H. AYUNTAMIENTO" por los trabajos recibidos, asciende a la cantidad de \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M. N.), incluido el Impuesto al Valor Agregado.

**CUARTO. RELACIÓN DE PAGOS Y GASTOS APROBADOS:**

Las partes están de acuerdo que a la fecha, los anticipos, las estimaciones y gastos aprobados del contrato mencionado en el punto PRIMERO de la presente acta, se realizaron con base en las cantidades siguientes:

CONCEPTO	TOTAL S / IVA	IVA	TOTAL C / IVA	AMORTIZACIÓN ANTIPO	RETENCIONES SOBRE TOTAL S / IVA		GASTO APROBADO (neto pagado)
					5 AL MILLAR ORFIS	3 AL MILLAR C.M.I.C	
ESTIMACIÓN 1	\$113,001.86	\$18,080.30	\$131,082.16	\$39,324.65	\$565.01	\$339.01	\$90,853.49
ESTIMACIÓN 2	\$977,434.24	\$156,389.48	\$1,133,823.72	\$340,147.11	\$4,887.17	\$2,932.30	\$785,857.14
ESTIMACIÓN 3	\$4,362,883.68	\$698,061.39	\$5,060,945.07	\$1,518,283.52	\$21,814.42	\$13,088.65	\$3,507,758.48
ESTIMACIÓN 4	\$295,627.82	\$47,300.45	\$342,928.27	\$102,878.49	\$1,478.14	\$886.88	\$237,684.76
ESTIMACIÓN 1 ADICIONAL	\$637,157.85	\$101,945.26	\$739,103.11	\$221,730.94	\$3,185.79	\$1,911.47	\$512,274.91
ESTIMACIÓN 1 EXTRAORDINARIA	\$592,514.56	\$94,802.33	\$687,316.89	\$483,105.84	\$2,962.57	\$1,777.54	\$199,470.94
ESTIMACIÓN 5	\$128,411.88	\$20,545.90	\$148,957.78	\$0.00	\$642.06	\$385.24	\$147,930.48
ESTIMACIÓN 6 FINIQUITO	\$35,262.52	\$5,642.00	\$40,904.52	\$0.00	\$176.31	\$105.79	\$40,622.42
SUMA	\$7,142,294.41	\$1,142,767.11	\$8,285,061.52	\$2,705,470.55	\$35,711.47	\$21,426.88	\$5,522,452.62

**QUINTO. CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LAS PARTES:**

	A FAVOR	EN CONTRA
"EL CONTRATISTA"	\$ 0.00	\$ 0.00
"EL H. AYUNTAMIENTO"	\$ 0.00	\$ 0.00

Las partes manifiestan que no existen otros adeudos, por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones generados en el contrato mencionado en el ANTECEDENTE I, sin derecho a ulterior reclamación; por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, quedando vigente únicamente la garantía que se señala más adelante.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2024-RM-0105

OBRA O SERVICIO No. 2024301930105

FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO



**SEXTO. DOCUMENTACIÓN SOPORTE**

“EL CONTRATISTA” manifiesta que entregó en tiempo y forma, a la residencia o supervisor, la documentación derivada de la realización de estos trabajos, misma que a partir del acta entrega quedó bajo resguardo de “EL H. AYUNTAMIENTO” y se anexó al expediente técnico unitario.

**SÉPTIMO. FIANZA**

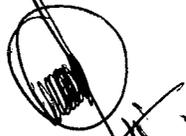
“EL CONTRATISTA”, exhibe la garantía por defectos y vicios ocultos prevista en el artículo 68 de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, misma que estará vigente por un periodo de 24 meses a partir de la fecha de firma del acta de recepción de los trabajos.

**OCTAVO. FINIQUITO QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES**

Para dar por terminados totalmente los derechos y obligaciones asumidos por las partes derivados del contrato mencionado en el ANTECEDENTE I de esta acta, se otorga el presente finiquito que da por concluidas las mismas, quedando vigente la garantía por vicios ocultos otorgada por “EL CONTRATISTA”.

No habiendo otro asunto que tratar y enteradas las partes del contenido y alcance legal de la presente acta, se cierra a las 09:30 horas del día de su apertura, suscribiéndola los comparecientes en 5 (cinco) tantos, para los efectos legales a que haya lugar.

**FAISMIUN**  
**OPERANDO 2024**

POR “EL H. AYUNTAMIENTO”	POR “EL CONTRATISTA”
 <b>ARQ. MARÍA ENEDINA OLIMPIA MATA HERNÁNDEZ</b> <b>COORDINADORA DE SUPERVISIÓN</b>	 <b>C. ARISTIDES EFRAIN MANTILLA SOLANA</b> <b>REPRESENTANTE LEGAL</b> <b>ARITILLA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>

