



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE ANUNCIO

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA		FECHA DE VENCIMIENTO				
06/08/2024		06/08/2025				
CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONC.	REG.	MZA.	LETE	NIVEL	DEPTO.
[REDACTED]						

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/632/2024
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/382/2023
FOLIO DE PAGO:	20240806/53/00034

H. Veracruz, Ver. a 6 de agosto del 2024.

1 de 2

LOCALIZACIÓN DE ANUNCIO

DIRECCIÓN: **Calzada Prof. Antonio Salazar Páez (Carretera Federal Veracruz - Medellín)** No. OFICIAL: **361**
ENTRE CALLES: **esquina Oaxaca**
COLONIA: **Dra. María C. Rojas** C.P. **91965**

TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE COMERCIAL O RAZÓN SOCIAL: **Copizza, S. de R. L. de C. V.**
PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL: **José Antonio Osorio Osorio**
R.F.C. **COP060201DL4** CIRO: **Restaurante, pizzería.**

DIRECCIÓN: **Carretera Monterrey - Reynosa** No. OFICIAL: **210-A** C. P. **88730**
COLONIA: **Portal de San Miguel** MUNICIPIO/ESTADO: **Reynosa, Tamaulipas**

PERITO RESPONSABLE Y CORRESPONSABLE

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: **Arq. Rafael Melo Reyes**
CÉDULA PROFESIONAL: **9817447** REG. MPAL: **PRO-MERR-196-17** REG. S.S.A.: **DPCS-0331**

TIPO DE ANUNCIO: 3 anuncios adosados y 1 anuncio unipolar

CARACTERÍSTICAS: **Adosado "A"**: Luminoso tipo tildman, elaborado con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led.

Adosado "B" y "C": Juego de letras adosadas "Little Caesars" y leyenda "Pizza", elaborados con estructura de perfil galvanizado con tapa trasera de lámina galvanizada, cantos de lámina de aluminio, iluminado con luz led.

Unipolar: Elaborado con placa base de 1.00 m x 1.00 m de 1" de espesor, con 16 anclas de 1" y 16 atiesadores de placa de 1/2" uniendo la placa con la columna con soldadura de bisel a 45° a todo al rededor, anuncio de aprox. 15.50 m de altura.

TIPO:	ADOSADO "A"	DIMENSIONES:	LARGO:	ALTO:	ANCHO:	ÁREA:
						2.89 m ²
	ADOSADO "B"		4.16 m	0.67 m	-----	2.78 m ²
	ADOSADO "C"		1.65 m	0.67 m	-----	1.10 m ²
	UNIPOLAR		2.50 m	4.63 m	-----	11.57 m ²

FUNDAMENTACIÓN

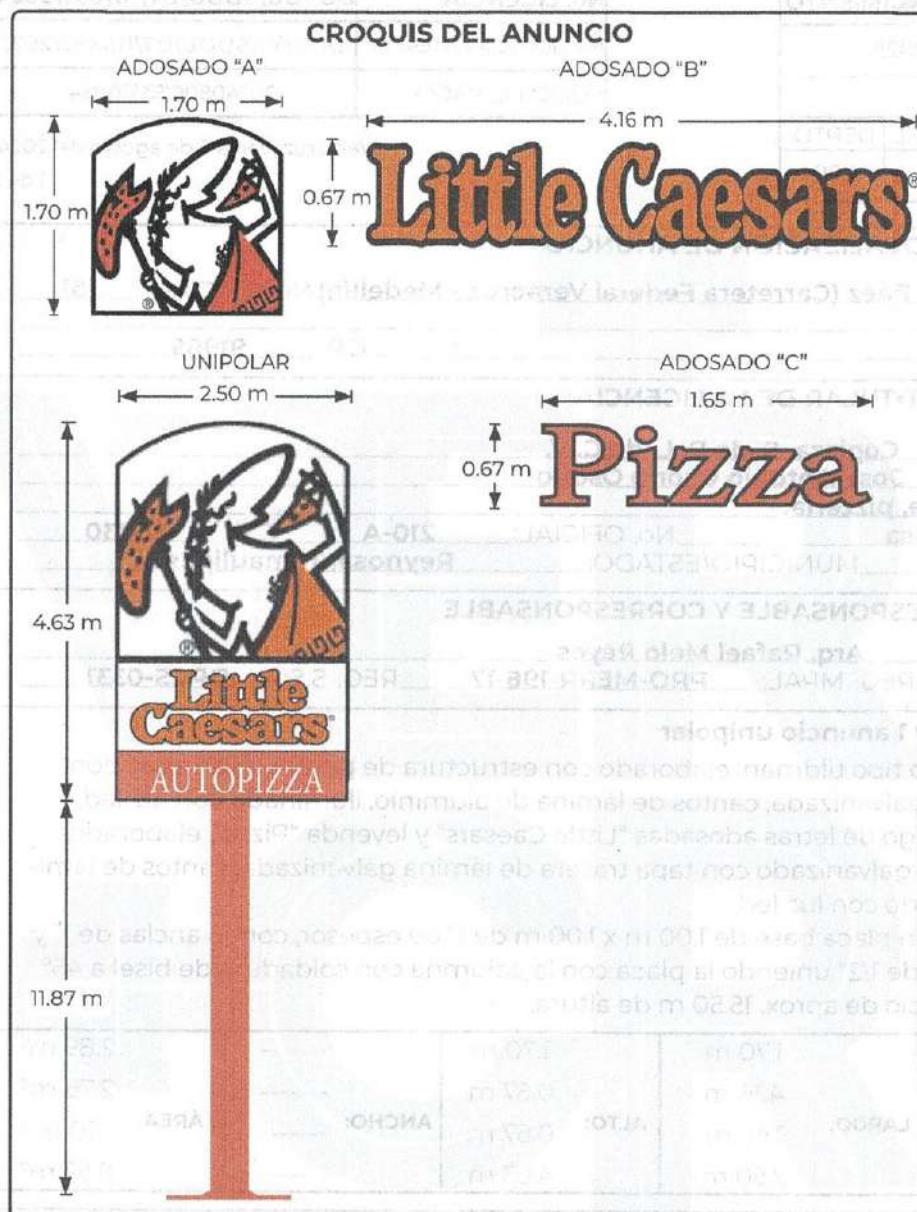
El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Pùblicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz.

La presente licencia está sujeta a lo establecido en el artículo 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave; artículos 4 fracc. II, 56, 89, 90, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 125, 126, 127 y 128 del Reglamento del Centro Histórico del Municipio de Veracruz, Ver.

Cualquier acción que se realice que contravenga las disposiciones legales establecidas, serán sancionadas con base a los artículos 119, 120, 121, 142, 144, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154 y 155 del Reglamento de Centro Histórico antes citado.

En el caso de anuncios que requieren elementos estructurales quedarán sujetos con base a los artículos 60 fracc. XI, 61 fracc. IX y 68 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Pùblicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; los artículos 56 fracc. IV, 59 fracc. IV del Reglamento para las Construcciones Pùblicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Las funciones de los Peritos Responsables de Obra y Corresponsables de Obra, en las obras y casos para los que hayan otorgado su responsiva, quedarán sujetos a lo establecido en los artículos 57 y 58 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Pùblicas y Privadas del Estado de Veracruz; y los artículos 48 y 49 del Reglamento de Construcciones Pùblicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO
URBANO**

AUTORIZÓ

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
**SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO**

ARQ. ADRIANA J. GONZÁLEZ VALLE
**COORDINADORA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

c.c.p. Archivo/Minuta
JCTS/KMH/AJGV/BDO

Calle Juan de Grijalva No. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
229 200 22 49
veracruzmunicipio.gob.mx





NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022 - 2025
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: **LAC 632** FECHA DE INGRESO: **10/06/2023** FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: **TDU-LANU-540**

NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

**DATOS DE INSCRIPCION EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

<input type="checkbox"/> VECES	_____	m ²
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	_____	m ²
<input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA	_____	m ²
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	_____	m ²
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	_____	m ²
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	_____	m ²
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO	_____	m ²
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	_____	m ²
<input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	_____	ml
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones _____	_____	m ²
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS	_____	m ²
<input type="checkbox"/> CISTERNAS	_____	m ³
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS	_____	m ³
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____	ml
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____	m ³
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____	_____	
<input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR	_____	m ²
<input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA	_____	m ²
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.		
tipo de obra: _____	long: _____	ml

<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	_____
días: _____	longitud: _____ ml

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: **Restaurante, Pizzeria**

Indicar si se encuentra en centro histórico:

DOMICILIO: **Carr. Fed. Veracruz - Medellín**

NUMERO OFICIAL: **361**

ENTRE CALLES: **Oaxaca y Plaza Victoria**

MUNICIPIO: **Veracruz**

LOTE NÚMERO: _____ MANZANA: _____

NUMERO DE VIVIENDAS: _____

COLONIA: **Mpio. C. de Rojas**

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **COPIZZA S. DE R.L. DE C.V.**

NO. OFICIAL: **210-A**

DOMICILIO: **Calle Monterrey - Reynosa**

COLONIA: **Portal de San Miguel** RFC: **COP060201DL4**

CURP: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **el mismo**

NOMBRE DEL CONTACTO: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____

Bajo protesta de decir verdad, juro que

TELÉFONO LOCAL: _____

el inmueble no se encuentra en

CELULAR: _____

estado litigioso alguno: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **Arg. Rafael Melo Reyes**

NO. OFICIAL: _____

DOMICILIO: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: **9817447**

REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-MERR-196-17**

REGISTRO S.S.A. **DPCS-0331**

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **el mismo**

CORREO ELECTRÓNICO: **retoarquitectura@hotmail.com**

TELÉFONO LOCAL: **2292616721**

CELULAR: **2291610891**

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

NO. OFICIAL:

RFC:

CURP:

REGISTRO MUNICIPAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

NO. OFICIAL:

RFC:

CURP:

REGISTRO MUNICIPAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

NO. OFICIAL:

RFC:

CURP:

REGISTRO MUNICIPAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

NO. OFICIAL:

RFC:

CURP:

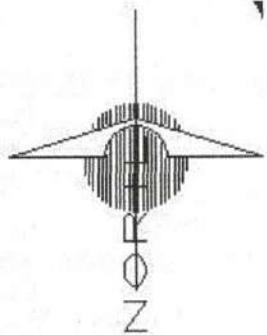
REGISTRO MUNICIPAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con laiedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la Autoridad y la de los interesados se sujetara al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de

información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

06 AGO 2024

RECIBIDO

COORDINACIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

FIRMA

HORA 14:00

SELLO DE RECEPCIÓN