



**MARIA CRISTINA GUTIRREZ VALDÉS**  
RFC: GUV590724QJ8

Veracruz, Ver., a 02 de enero de 2025

**Lic. Eva Hernández Martínez**  
**Subdirectora de adquisiciones del**  
**H. Ayuntamiento de Veracruz.**

Por medio de la presente pongo a su disposición mi servicio de arrendamiento de inmuebles, así como los costos de renta del inmueble ubicado en la **calle Ignacio López Rayón número 462 col. centro, C.P. 91700 de la ciudad de Veracruz, Ver.,** que me requirieron cotizarles.

PRECIO UNITARIO (MENSUAL)	IMPORTE	IMPORTE POR 12 MESES
\$ 43,103.45	\$ 43,103.45	\$517,241.38
SUBTOTAL	\$ 43,103.45	\$ 517,241.38
I.V.A. 16%	\$ 6,896.55	\$ 82,758.62
TOTAL	\$ 50,000.00	\$ 600,000.00

El inmueble se encuentra en buenas condiciones, así como funcionando la instalación eléctrica, hidráulica, puertas, ventanas, vidrios, cerraduras, aires acondicionados, clósets, portón y todo lo demás perteneciente al mismo. Cuenta con una ubicación estratégica debido a que es un sitio de fácil acceso para el público, así como también cuenta con los requisitos establecidos para su óptimo funcionamiento.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

Atentamente

**MARIA CRISTINA GUTIERREZ VALDÉS**

*Maria Cristina Gf. Valdés*