



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-07-03

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1425/2024

Vigencia del 03 de JULIO del 2024 al 03 de JULIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]								
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: PASEO FLORESTA ORIENTE No.: 1355														
Lote: 15 Manzana: 42 C.P.: 00000														
Referencia: AVENIDA MAPLE Y AVENIDA NANCHE														
Colonia / Fraccionamiento: FLORESTA 80														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: MAURO OJEDA HERNÁNDEZ			
Calle: [REDACTED]		No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]	
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED]	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra Nueva	194.42	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input type="checkbox"/>	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input type="checkbox"/>	Regularización		m2	Alineamiento:	9.32 mts. lin. C.A.S.: 15.70 % C.O.S.: 65.00 % (frente) C.U.S.: 137.90 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 194.42 m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación		m2	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		m2	Área de Estacionamiento: 25.00 m2. No. de Cajones: 1	
<input checked="" type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	14.05	m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1374 Recibos: 20240703/16/00017	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	2.30	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	3	No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto				
<input type="checkbox"/>	Otros				

DATOS DE PERITOS			SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JAIME PEREZ ALVAREZ		Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 3251396		Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-PEAJ-188-17		Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Registro S.S.A.: 08-SSV-015			

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO